

Comune di **ROCCA SINIBALDA**

Provincia di **RIETI**

**Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti Piazza Don Alfredo Aramini, n.60-62**

COMMITTENTE

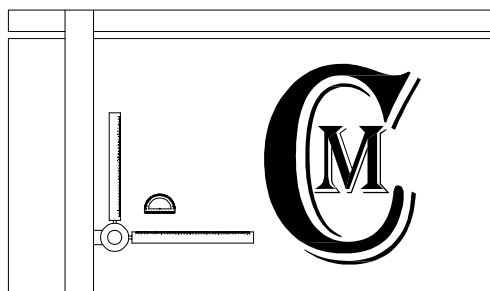
**COMUNE DI ROCCA SINIBALDA**

**Tavola n.4**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
LAVORI**

DATA

27/09/2022



**STUDIO TECNICO**

**Geom. CAPITANI MATTEO**

Via Degli Ulivi, n.5 - 02033

Monteleone Sabino (RI)

cell. 3803510298

mail: [geom.capitanimatteo@gmail.com](mailto:geom.capitanimatteo@gmail.com)

cod. fisc. CPT MTT 85H16 H282F

P. IVA 01042200574

Iscritto al Collegio dei Geometri di Rieti n° 812

### Computo metrico estimativo

Misura urgenti relative al fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti - EDIFICIO  
VIA DEGLI ARCHI ROCCA SINIBALDA (capoluogo).

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghesz.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
		Computo metrico estimativo							

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
		Piano Seminterrato							
		Demolizioni, rimozioni e trasporti							
1	A.03.02.02 7	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi							
		Infissi esterni	2,000	0,95		1,20	2,280		
				1,15		1,20	1,380		
		Infissi interni	2,000	0,85		2,15	3,655		
				0,75		2,15	1,613		
		Portoncino		1,10		2,15	2,365		
					Sommano	mq	11,293	€ 17,61	€ 198,87
2	A.03.01.00 3.a	Taglio a forza di muratura per limitate quantità, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, per ripresa in breccia, a piccoli tratti, apertura di vani ed eliminazione di riseghe, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi, e a condutture pubbliche e private, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in mattoni pieni							
		Allargamento porta bagno		0,15	0,10	2,20	0,033		
					Sommano	mc	0,033	€ 315,39	€ 10,41
3	A.03.01.01 5.c	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès							
		Pavimento bagno	15,500				15,500		
					Sommano	mq	15,500	€ 15,21	€ 235,76
4	A.03.01.01 4.a	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati							
		Pavimento bagno	15,500				0,03	0,465	
					Sommano	mc	0,465	€ 112,07	€ 52,11
5	A.03.02.01 2.d	Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e							
								A riportare	€ 497,15

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 497,15</b>									
6	A.03.02.01 3.a	impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stipamento del materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: piastrelle di ceramica  Rivestimento bagno		19,30			2,10 m2	40,530	
					Sommano			40,530	€ 9,61
									€ 389,49
7	A.03.02.01 6.a	Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastre di spessore fino a 3 cm  Rimozione soglie infissi esterni	2,000	1,20 1,40	0,50 0,50			1,200 0,700	
					Sommano			1,900	€ 25,62
									€ 48,68
8	A.03.02.01 6.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)  Rimozione sanitari bagno	5,000					5,000	
					Sommano			5,000	€ 16,01
									€ 80,05
9	A.03.02.01 6.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico	1,000					1,000	
					Sommano			1,000	€ 44,04
									€ 44,04
10	A.03.02.01 6.d	Lavabo e bidet  Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavello cucina	2,000					2,000	
					Sommano			2,000	€ 28,02
									€ 56,04
			1,000					1,000	
					Sommano			1,000	€ 40,02
									€ 40,02
<b>A riportare € 1155,47</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 1155,47</b>									
11	A.03.02.01 6.f	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: piatto doccia	1,000						
					Sommano	cad	1,000	€ 44,04	€ 44,04
12	A.03.02.02 4.a	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione	1,000						
					Sommano	cad	1,000	€ 92,86	€ 92,86
13	A.03.02.02 4.b.01	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: fino a 6 elementi, per radiatore  Ingresso n°5 elementi	5,000						
					Sommano	cad	5,000	€ 8,00	€ 40,00
14	A.03.02.02 4.b.02	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore  Camera e cucina n°7 elementi <i>Parti uguali:7+7</i>	14,000						
					Sommano	cad	14,000	€ 12,80	€ 179,20
15	A.03.02.02 4.b.03	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: d13 a 20 elementi, per radiatore  Bagno n°13 elementi	13,000						
					Sommano	cad	13,000	€ 16,82	€ 218,66
16	A.03.02.03 3	Rimozione di cappe in lamiera, vetro, acciaio smaltato, fibrocemento, cemento retinato, compresi eventuale calo in							
<b>A riportare € 1730,23</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 1730,23</b>									
17	A.03.02.01 6.g	basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio  Rimozione canna fumaria caldaia a biomassa  Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: scaldabagno	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 12,01	€ 12,01
18	A.03.01.01 1.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 42,42	€ 42,42
19	A.03.02.02 5.a	Camera e cucina <i>Lunghezza:3.31+1.22+3.26+3.01</i> Bagno  Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: quadro elettrico appartamento		10,80		3,20	34,560		
				19,30		3,30	63,690		
					Sommano	mq	98,250	€ 9,61	€ 944,18
20	A.03.02.02 5.b	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ecc.)	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 9,61	€ 9,61
21	A.03.03.00 1.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume	15,000				15,000		
					Sommano	cad	15,000	€ 3,21	€ 48,15
		Allargamento porta bagno		0,15	0,10	2,20	0,033		
		Pavimento bagno	15,500			0,05	0,775		
		Sottofondo pavimento bagno	15,500			0,03	0,465		
		Rivestimento bagno		19,30	0,02	2,10	0,811		
		Rimozione soglie infissi esterni	2,000	1,20	0,50	0,03	0,036		
				1,40	0,50	0,03	0,021		
		Intonaco camera e cucina <i>Lunghezza:3.31+1.22+3.26+3.01</i>		10,80	0,03	3,20	1,037		
		Intonaco bagno		19,30	0,03	3,30	1,911		
		Infissi esterni	2,000	0,95	0,06	1,20	0,137		
				1,15	0,06	1,20	0,083		
		Infissi interni	2,000	0,85	0,05	2,15	0,183		
				0,75	0,05	2,15	0,081		
		Portoncino		1,10	0,07	2,15	0,166		
					Sommano	mc	5,739	€ 32,02	€ 183,76
<b>A riportare € 2970,36</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 2970,36</b>									
22	A.03.03.00 1.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso  Rimozione canna fumaria caldaia a biomassa Rimozione sanitari bagno Rimozione termosifoni, peso elemento 2kg <i>Parti uguali:5+7+7+13</i> Rimozione scaldabagno	50,000 5,000 32,000				50,000 30,00 2,00	150,000 64,000	
					Sommamo	15,00 kg	15,000		
23	A.03.03.00 2.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume  Allargamento porta bagno Pavimento bagno Sottofondo pavimento bagno Rivestimento bagno Rimozione soglie infissi esterni  Intonaco camera e cucina <i>Lunghezza:3.31+1.22+3.26+3.01</i> Intonaco bagno Infissi esterni  Infissi interni  Portoncino	15,500 15,500 2,000	0,15 19,30 1,20 1,40 10,80	0,10 0,02 0,50 0,50 0,03	2,20 0,05 0,03 2,10 0,03 3,20	0,033 0,775 0,465 0,811 0,036 0,021 1,037		
					Sommamo	3,30 1,20 1,15 1,20 2,15 0,75 1,10 mc	1,911 0,137 0,083 0,183 0,081 0,166		
							5,739	€ 68,05	€ 390,54
24	A.03.03.00 2.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso  Rimozione canna fumaria caldaia a biomassa Rimozione sanitari bagno Rimozione termosifoni, peso elemento 2kg <i>Parti uguali:5+7+7+13</i> Rimozione scaldabagno	50,000 5,000 32,000				50,000 30,00 2,00	150,000 64,000	
					Sommamo	15,00 kg	15,000		
							279,000	€ 0,17	€ 47,43
25	A.03.03.00 5.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri							
<b>A riportare € 3416,70</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 3416,70</b>									
26	A.03.03.00 7.d	di discarica: compreso il carico a mano	5,800			2,00	11,600		
		Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto. L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati: a recupero, miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 01 06 (EER 17 01 07)	3,000		Sommano	ton	3,000	€ 36,66	€ 535,24
27	A.03.03.00 7.g		5,800		Sommano	2,00 ton	11,600	€ 24,84	€ 288,14
							11,600		
			3,000		Sommano	ton	3,000	€ 180,64	€ 541,92
		<b>Demolizioni, rimozioni e trasporti Sommano € 4782,00</b>							
<b>A riportare € 4782,00</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
								<b>Riporto € 4782,00</b>	
28	A.07.02.00 3.a	<p>Nuovo impianto di riscaldamento</p> <p>Vespaio aerato da eseguire con casseri modulari (igloo) in plastica rigenerata, fornito e posto in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi ed eventuale formazione di fori per il passaggio di tubazioni sia di impianti che di aerazione; la rete metallica elettrosaldada da cm 20x20, del diametro di mm 6 per l'armatura della soletta; il calcestruzzo tipo C 25/30 per il riempimento fino alla sommità dei casseri modulari e per la formazione della soletta che deve avere spessore minimo di cm 5; la staggatura del piano. La posa in opera degli elementi modulari è eseguita su sottofondo piano già predisposto. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusa la predisposizione del sottofondo piano e delle canalizzazioni di ventilazione. elementi modulari altezza 10-13 cm</p> <p>Camera e cucina, h igloo = 10 cm <i>Parti uguali: 13.80+18.20</i> Ingresso, h igloo = 10 cm</p>							
			32,000				32,000		
			4,400				4,400		
29	A.07.03.00 1.c	<p>Massetti isolanti in conglomerato cementizio confezionato con 250 kg di cemento tipo 32.5 e materiali naturali o naturali espansi, dati in opera per lastrici, solai, solette, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuti o spianati anche con pendenze a qualunque altezza o profondità dello spessore minimo medio di 50 mm, misurato per metro cubo: con argilla espansa in granuli da 8+20 mm</p> <p>Ingresso Bagno</p>							
			4,400			0,04	0,176		
			15,500			0,09	1,395		
					Sommano	mq	36,400	€ 72,01	€ 2621,16
30	E.01.01.00 4.a	<p>Circuito di riscaldamento a pannelli radianti a pavimento, esclusa la centrale termica, dimensionato per garantire i 20 °C interni, costituito da isolante in polistirolo estruso da 30 kg/m³ e spessore 20 mm, foglio di polietilene per anticondensa, tubo in materiale plastico steso su supporto di fissaggio ed annegato nel massetto del pavimento che ricoprirà almeno 30 mm il tubo, tubazioni di distribuzione a partire dai collettori di andata e ritorno installati in centrale termica, verniciatura delle tubazioni in acciaio, rivestimento isolante delle tubazioni di distribuzione realizzato a norma di legge (art. 5, DPR 26 agosto 1993, n. 412), n. 2 elettropompe (di cui 1 di scorta) per ciascun circuito, termoregolazione costituita da valvola miscelatrice a 3 vie motorizzata, regolatore climatico con orologio programmatore, sonda esterna e sonda di mandata, valvole ed accessori necessari alla corretta installazione e funzionamento. Impianto elettrico per il</p>							
					Sommano	mc	1,571	€ 564,38	€ 886,64
								<b>A riportare € 8289,80</b>	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
								<b>Riporto € 8289,80</b>		
31	E.01.01.00 4.b	<p>collegamento delle elettropompe e della termoregolazione compresa la quota parte del quadro di centrale termica, il tutto nel pieno rispetto delle vigenti normative.</p> <p>Sono comprese: le opere murarie come l'apertura e la chiusura di tracce in laterizi forati o murature leggere, il ripristino dell'intonaco e la rasatura e quanto altro occorra all'installazione dell'intero circuito di riscaldamento esclusa la tinteggiatura.</p> <p>Sono escluse: le tracce su solette o muri portanti, le tubazioni di adduzione gas ed acqua, la canna fumaria singola o collettiva ramificata.</p> <p>L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): quota fissa per ogni circuito con termoregolazione</p> <p>Piano Seminterrato</p> <p>Circuito di riscaldamento a pannelli radianti a pavimento, esclusa la centrale termica, dimensionato per garantire i 20 °C interni, costituito da isolante in polistirolo estruso da 30 kg/m<sup>3</sup> e spessore 20 mm, foglio di polietilene per anticondensa, tubo in materiale plastico steso su supporto di fissaggio ed annegato nel massetto del pavimento che ricoprirà almeno 30 mm il tubo, tubazioni di distribuzione a partire dai collettori di andata e ritorno installati in centrale termica, verniciatura delle tubazioni in acciaio, rivestimento isolante delle tubazioni di distribuzione realizzato a norma di legge (art. 5, DPR 26 agosto 1993, n. 412), n. 2 elettropompe (di cui 1 di scorta) per ciascun circuito, termoregolazione costituita da valvola miscelatrice a 3 vie motorizzata, regolatore climatico con orologio programmatore, sonda esterna e sonda di mandata, valvole ed accessori necessari alla corretta installazione e funzionamento. Impianto elettrico per il collegamento delle elettropompe e della termoregolazione compresa la quota parte del quadro di centrale termica, il tutto nel pieno rispetto delle vigenti normative.</p> <p>Sono comprese: le opere murarie come l'apertura e la chiusura di tracce in laterizi forati o murature leggere, il ripristino dell'intonaco e la rasatura e quanto altro occorra all'installazione dell'intero circuito di riscaldamento esclusa la tinteggiatura.</p> <p>Sono escluse: le tracce su solette o muri</p>	1,000			Sommano	cad	1,000	€ 2479,00	€ 2479,00
								<b>A riportare € 10768,80</b>		

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 10768,80</b>									
32	NP.01	portanti, le tubazione di adduzione gas ed acqua, la canna fumaria singola o collettiva ramificata. L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): quota aggiuntiva per pannello radiante a pavimento							
		Camera e cucina <i>Parti uguali: 13.80+18.20</i>	32,000				32,000		
		Ingresso	4,400				4,400		
		Bagno	15,500				15,500		
		Pompa di calore idronica aria/acqua, tecnologia DC inverter, funzionamento fino a -28 °C, con unità interna a basamento per produzione acqua refrigerata, acqua calda uso riscaldamento e uso sanitario tramite serbatoio di accumulo incorporato, dotata di centralina di regolazione e interfaccia per l'eventuale collegamento con l'impianto fotovoltaico, posta in opera compresi i collegamenti elettrici ed il collegamento alla rete idraulica: serbatoio da 300 l, gas refrigerante R410A: resa frigorifera 7 kW, resa termica 8 kW, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz							
					Sommano	mq	51,900	€ 62,47	€ 3242,19
33	A.01.06.00 2.b.02	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi su pietrame calcareo o siliceo: diametro foro da 70 a 100 mm L./m 136.000	1,000						
					Sommano	cad	1,000	€ 12911,98	€ 12911,98
34	E.01.06.00 8.a	Per aerazione igloo	4,000	0,85					
		Umidificatore a vapore con elettrodi, funzionamento automatico, regolazione modulante del vapore, completo di tubo di distribuzione al canale, condotto di raccordo ed accessori di montaggio. Portata di vapore oraria fino a 4 kg/h			Sommano	m	3,400	€ 657,48	€ 2235,43
35	D.13.01.02 5	Termostato EIB per il controllo di impianti termici. Consente: - preselezione di 3 temperature di intervento (18, 20 e 22 °C), regolabili poi localmente mediante manopola (+2/-5 °C); abbassamento automatico	1,000						
				Sommano	cad	1,000	€ 3868,54	€ 3868,54	
<b>A riportare € 33026,94</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
<b>Riporto € 33026,94</b>										
36	E.01.13.00 3.b	temperatura notturna; funzione antigelo; riscaldamento ON/OFF; allarme gelo. Dimensioni (h x l): 56 x 71 mm. Connessioni: connettore a 10 poli per unità di accoppiamento bus tipo 6120 U. Grado di protezione: IP 20. Temperatura operativa: -5/45 °C. Elementi operativi del dispositivo: led per modi di funzionamento. Peso: 0.05 kg. Posto in opera a regola d'arte montato sul dispositivo di accoppiamento al bus tipo 6120 U (cornice a parte)  Addolcitori d'acqua - dispositivi anticalcare: addolcitore a scambio di sali litri/m' 200	1,000				cad	1,000	€ 297,61	€ 297,61
37	E.03.06.01 1.b	Filtro silenziatore completo di tutti gli accessori, in opera: per pompe fino a 500 lt/min.  Filtro per acqua antisedimento, con cartuccia in nylon grado di filtrazione 150 micron: altezza 7", Ø attacchi 3/4"	1,000				cad	1,000	€ 1859,24	€ 1859,24
38	NP.03	Fornitura e posa in opera di striscia di bordatura perimetrale isolante per impianti di riscaldamento a pavimento, in polietilene espanso adesivizzato nella parte posteriore, di altezza pari a 250 mm  <i>Lunghezza:14.90+17.40+9.20+19.30</i>	1,000				cad	1,000	€ 474,11	€ 474,11
39	NP.04	Fornitura e posa in opera di umidostato elettromeccanico da canale comando On-Off di umidificazione o deumidificazione, elemento sensibile in fibra sintetica, grado di protezione IP 65, contatto in commutazione portata 250 V c.a., percentuale diregolazione 5%		60,80			m	60,800	€ 8,37	€ 508,90
40	NP.05	Fornitura e posa in opera di defangatore con magneti in ottone, campo di temperatura 0 ÷ 110 °C, con attacchi filettati femmina, con coibentazione, del diametro di Ø 1"	1,000				cad	1,000	€ 224,18	€ 224,18
41	NP.06	Fornitura e posa in opera di collettore premontato per la distribuzione dell'acqua, corredato di detentori, valvole, saracinesche, zanche metalliche ed etichette per l'individuazione dei circuiti, due valvole di sfogo aria, con attacchi per adattatore tubi di rame, plastica o multistrato, Ø 1" x 18 mm, lunghezza 200 mm, attacchi n. 4+4	1,000				cad	1,000	€ 200,84	€ 200,84
			1,000				cad	1,000	€ 435,34	€ 435,34
<b>A riportare € 37027,16</b>										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 37027,16</b>									
42	NP.07	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato, Stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di riscaldamento e acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 16 x 2,0 mm	20,000						
					Sommano	m	20,000	€ 12,19	€ 243,80
43	NP.08	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato, Stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di riscaldamento e acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm							
				30,00	Sommano	m	30,000	€ 30,15	€ 904,50
		<b>Nuovo impianto di riscaldamento Sommano € 33393,46</b>							
<b>A riportare € 38175,46</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto</b>								<b>€ 38175,46</b>	
44	A.16.01.00 1.b	<p>Infissi esterni ed interni</p> <p>Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 6,5 cm</p> <p>Controtelaio finestre Lunghezza:1.10+1.30+1.10+1.30</p> <p>Lunghezza:1.30*4</p>	2,000	4,80			9,600		
				5,20			5,200		
					Sommano	m	14,800	€ 12,90	€ 190,92
45	A.16.02.00 3.c	<p>Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco. Sistema caratterizzato da profili formati da 6 camere interne, dimensione minima in profondità 76 mm, trasmittanza termica del nodo Uf = 1.00 W/m2K, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Montato su controtelaio da computarsi a parte, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento. Ferramenta anta-ribalta, con ribalta in 2 posizioni di cui una per la microventilazione, asta a leva monocomando con fungo antieffrazione centrale, inferiore e superiore anta dormiente, dispositivo di sicurezza anti-falsa manovra in ribalta, doppio riscontro antiscasso anta, con Carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portat130kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento. Anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio. Serramento con vetrocamera doppio vetro con gas Argon e canalina a bordo caldo TGI, con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210 (minimo da contabilizzare 1,50 m²) finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta)</p>							
		Finestre, con finitura in legno	2,000	1,00		1,20	2,400		
				1,10		1,20	1,320		
					Sommano	m2	3,720	€ 702,44	€ 2613,08
46	A.15.01.3.b	<p>Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: travertino</p> <p>Soglie finestre</p>	2,000	1,10	0,50		1,100		
				1,25	0,50		0,625		
<b>A riportare</b>								<b>€ 40979,46</b>	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							<b>Riporto € 40979,46</b>		
47	A.16.01.01 3.b.04	Persiane ad ante in legno ad uno, due, tre o quattro battenti costituite da parti mobili intelaiate con traverse intermedie, con stecche oblique dello spessore di circa 10-12 mm inclinate e connesse ad incastro e distanti fra loro non più di 50 mm, compresi e compensati nel prezzo battentatura, listelli anche con gocciolatoi, scorniciamento del perimetro del portante e traverse contenenti le tavolette inclinate. Ferramenta costituita da cerniere, in numero adeguato, per ogni parte mobile da applicarsi al predetto telaio a cassettone, squadre agli angoli e spagnoletta in ferro zincato tropicalizzato o plastificato nero, perni di ottone ben applicati alla soglia ed al telaio per il fissaggio delle persiane, compreso ogni altro onere e accessorio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli: Minimo da contabilizzare 1,50 mq costituite da telaio, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore compreso tra 46 e 55 mm in castagno o rovere			Sommano	mq	1,725	€ 139,15	€ 240,03
		Persiane	2,000	1,00 1,10		1,20 1,20	2,400 1,320		
					Sommano	mq	3,720	€ 684,20	€ 2545,22
48	A.16.01.00 1.c	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 8 cm							
		Porte interne <i>Lunghezza: 2.15+1.00+2.15</i>	3,000	5,30			15,900		
					Sommano	m	15,900	€ 15,66	€ 248,99
49	A.16.01.00 8.b.01	Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopraluca fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli o compensati lisci, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromato, una serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura: di legno noce estero evaporato compresa verniciatura con resine poliuretatiche: ad un'anta							
		Porte interne	3,000	0,80		2,10	5,040		
					Sommano	mq	5,040	€ 321,57	€ 1620,71
50	A.16.01.00 5.a	Portone blindato realizzato in lamiera spessore di 2 mm interamente saldata in un'unica scocca, con telaio sagomato a							
							<b>A riportare € 45634,41</b>		

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 45634,41</b>									
		bocca di lupo anti strappo, completo di pannello interno ed esterno lisci in essenze naturali, maglieria in ottone, limitatore di apertura con funzione di paletto notturno, mostre interne a copertura e rivestimento dei battenti, quarti di tondo esterni per rifinitura, serratura completa di Defender in ottone e di due cilindri europei, spazzolino a pavimento anti-aria, zoccolino interno battiscopa, compreso montaggio: ad un'anta  Portone appartamento	1,000				1,000		
		<b>Infissi esterni ed interni</b>			Sommano		1,000	€ 2072,75	€ 2072,75
		<b>Sommano € 9531,70</b>				cad			
<b>A riportare € 47707,16</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
								<b>Riporto € 47707,16</b>	
51	NP.02	<p><b>Cappotto interno e intonaco</b></p> <p>ISOLAMENTO TERMICO DI PARETE con Aerogel in pannelli a diffusione aperta e a diffusione capillare posti in opera per isolamento a cappotto di parete interna, provvisto di ETA, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), conduttività termica 0,015 W/mK, accoppiati ad una membrana traspirante in polipropilene armato con fibra di vetro, Euroclasse di reazione al fuoco C- S1 D0, con bordi a spigolo vivo, dimensioni 1.400 × 720 mm, compreso idoneo collante su fondo asciutto previamente preparato con idonei tasselli e successiva rasatura con idoneo rasante ed interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso di = 160 g/m2, compreso rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema da pagarsi a parte: spessore 20 mm</p> <p>Camera e cucina Lunghezza:3.35+1.20+0.25+3.25 Bagno Lunghezza:4.55+0.25</p>							
				8,05		3,20	25,760		
				4,80		3,30	15,840		
					Sommano	mq	41,600	€ 250,06	€ 10402,50
52	A.12.01.00 4.a	<p>Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine, lisciato con fratazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con base di cemento</p> <p>Camera e cucina Bagno</p>							
				10,80		3,20	34,560		
				19,30		3,30	63,690		
					Sommano	mq	98,250	€ 38,92	€ 3823,89
53	A.12.01.00 8	<p>Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi</p> <p>Camera e cucina Bagno</p>							
				10,80		3,20	34,560		
				19,30		3,30	63,690		
					Sommano	mq	98,250	€ 11,68	€ 1147,56
		<p><b>Cappotto interno e intonaco</b> <b>Sommano € 15373,95</b></p>							
								<b>A riportare € 63081,11</b>	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 63081,11</b>									
54	A.07.03.00 6.a	<p>Pavimenti, rivestimenti e tinteggiatura</p> <p>Massetto premiscelato pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da malta premiscelata per la realizzazione di sottofondi esterni ed interni ad asciugamento rapido e ritiro fortemente compensato, idonei alla posa di pavimentazioni in materiale ceramico, cotto e pietre naturali dopo 4 ore, di pavimenti vinilici, moquette, parquet dopo 48 ore, con resistenza caratteristica a compressione dopo 48 ore di 30 N/mm<sup>2</sup> ed una umidità residua non inferiore al 2,5% compresa la fornitura e posa in opera di nastro comprimibile di spessore pari a 4 - 8 mm da fissare lungo le pareti perimetrali ed i pilastri in corrispondenza dell'altezza del massetto, la fornitura e posa in opera di boiaccia di ancoraggio costituita da primer, acqua e cemento in dosi opportune, la stesura del materiale impastato che dovrà avere una consistenza "terra umida", la compattazione, la livellazione con staggia e la rifinitura con frattazzo a macchina a disco rotante del massetto e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: per uno spessore fino a 20 mm circa</p> <p>Massetto per successiva pavimentazione <i>Parti uguali:13.80+18.20+4.40+15.50</i></p>	51,900				51,900		
55	A.14.01.18. c.1	<p>Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 40 x 40 cm: tinta unita naturale</p> <p>Pavimentazione <i>Parti uguali:13.80+18.20+4.40+15.50</i></p>	51,900				51,900	€ 35,03	€ 1818,06
56	A.14.02.2.a	<p>Rivestimento di pareti interne con piastrelle di grés con superficie liscia, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, di malta bastarda, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, le stuccature dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante, i pezzi speciali, i terminali, gli zoccoli e la pulitura: grés ceramico a colori chiari 7,5 x 15 cm</p> <p>Bagno Cucina <i>Lunghezza:1.00+3.00</i></p>		19,30 4,00		2,00 2,00	38,600 8,000		
57	A.14.02.10. b	Zoccolino battiscopa in grés fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa					46,600	€ 63,83	€ 2974,48
<b>A riportare € 71101,83</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 71101,83</b>									
58	A.20.01.00 1	stuccatura, sigillatura e pulizia finale: tinta unita levigato, granigliato levigato	51,900	43,40			43,400		
		Dimensioni 10x30 cm <i>Lunghezza:14.90+13.40+8.00+4.10+3.00</i>							
		Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti			Sommano		43,400	€ 28,04	€ 1216,94
		Solo soffitto <i>Parti uguali:13.80+18.20+4.40+15.50</i>					51,900		
59	A.20.01.00 8	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco	51,900				51,900	€ 5,42	€ 281,30
		Solo soffitto <i>Parti uguali:13.80+18.20+4.40+15.50</i>							
		Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco			Sommano		51,900	€ 5,42	€ 281,30
		Solo soffitto <i>Parti uguali:13.80+18.20+4.40+15.50</i>					51,900		
60	A.20.01.01 1.a.01	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: per uno strato a coprire eseguito a pennello	51,900				51,900	€ 6,32	€ 328,01
		Solo soffitto <i>Parti uguali:13.80+18.20+4.40+15.50</i>							
		Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: per uno strato a coprire eseguito a pennello			Sommano		51,900	€ 6,32	€ 328,01
		Solo soffitto <i>Parti uguali:13.80+18.20+4.40+15.50</i>					51,900		
61	A.20.01.01 1.a.03	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: compenso ad ogni strato per aggiunta di fissativo	51,900				250,255	€ 3,62	€ 905,92
		Pareti <i>Lunghezza:14.90+17.40</i>							
		Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: compenso ad ogni strato per aggiunta di fissativo			Sommano		250,255	€ 3,62	€ 905,92
		Pareti <i>Lunghezza:14.90+17.40</i>		32,30		2,90	93,670		
		<i>Lunghezza:9.20+19.30</i>		28,50		3,15	89,775		
		<i>Lunghezza:4.10+3.00</i>		7,10		2,10	14,910		
		Solo soffitto <i>Parti uguali:13.80+18.20+4.40+15.50</i>					51,900		
62	A.20.01.01 2.a	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo liscio	51,900				250,255	€ 0,91	€ 227,73
		Pareti <i>Lunghezza:14.90+17.40</i>							
		Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo liscio			Sommano		250,255	€ 0,91	€ 227,73
		Pareti <i>Lunghezza:14.90+17.40</i>		32,30		2,90	93,670		
<b>A riportare € 74061,73</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 74061,73</b>									
		<i>Lunghezza:9.20+19.30</i> <i>Lunghezza:4.10+3.00</i> Solo soffitto <i>Parti uguali:13.80+18.20+4.40+15.50</i>	51,900	28,50		3,15	89,775		
				7,10		2,10	14,910		
							51,900		
		<b>Pavimenti, rivestimenti e tinteggiatura</b> <b>Sommano € 12564,73</b>				Sommano	mq	250,255	€ 6,33
<b>A riportare € 75645,84</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 75645,84</b>									
63	E.02.02.00 1.a	Realizzazione bagno e cucina  Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo							
			1,000						
64	E.02.02.00 1.b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavello			Sommano	cad	1,000	€ 217,53	€ 217,53
			1,000						
65	E.02.02.00 1.e	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni			Sommano	cad	1,000	€ 241,70	€ 241,70
			1,000						
<b>A riportare € 76105,07</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 76105,07</b>									
66	E.02.02.00 1.f	acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavastoviglie	1,000				1,000		
		Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavatrice			Sommano	cad	1,000	€ 153,08	€ 153,08
67	E.02.02.00 1.i	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 153,08	€ 153,08
68	E.02.02.00		1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 225,59	€ 225,59
<b>A riportare € 76636,82</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 76636,82</b>									
69	E.02.02.00 1.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia	1,000						
							Sommano	cad	1,000
70	E.02.02.00 1.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni	1,000						
							Sommano	cad	1,000
<b>A riportare € 76961,51</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 76961,51</b>									
71	E.02.02.01 6.b	di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico  Rubinetti di arresto PN 10 in bronzo a cappuccio cromato forniti e posti in opera: da 3/4".	1,000				cad		
					Sommano		1,000	€ 141,00	€ 141,00
72	E.02.02.02 0.a	Due cucina e due bagno <i>Parti uguali:2+2</i>  Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa .	4,000				cad		
					Sommano		4,000	€ 42,71	€ 170,84
73	E.02.02.02 2	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero	1,000				cad		
					Sommano		1,000	€ 136,97	€ 136,97
74	E.02.02.03 0.b	Lavabo di porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera su mensole di sostegno innestato allo scarico e alle tubazioni afferenti, completo di piletta di ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia, tubo e rosone a muro e gruppo miscelatore con rubinetti di manovra, il tutto in ottone cromato, compreso ogni opera muraria ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni di 450x600 mm circa con gruppo miscelatore e due rubinetti da 1/2" del tipo pesante e bocca di erogazione al centro	1,000				cad		
					Sommano		1,000	€ 191,75	€ 191,75
75	E.02.02.03 3.b	Lavello da cucina in fire-clay con tavola scolapiatti, del tipo monolitico, in opera su mensole in ferro, murate e verniciate, o su supporti di sostegno complete di pilette a griglia in ottone cromato da 1"1/4, con tappo in gomma e catenella a perline, sifone a bottiglia cromato da 1"1/4, gruppo di miscela per erogazione centrale per acqua calda e fredda in	1,000				cad		
					Sommano		1,000	€ 281,98	€ 281,98
<b>A riportare € 77884,05</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 77884,05</b>									
76	E.02.02.03 7.b	ottone cromato da 1/2", compresi i collegamenti con i tubi di adduzione e di scarico ed il rosone a muro in ottone cromato, comprese opere murarie ed ogni onere e magistero: delle dimensioni complessive di circa 1000x450 mm con due vaschette e sifone a due vie  Piatto per doccia, fornito e posto in opera, compreso piletta a griglia, nonché doccia con relativo braccio e rosone, gruppo miscelatore ad incasso, con due rubinetti di manovra da 1/2" in ottone cromato tipo pesante ed ogni opera muraria e magistero: in fire-clay delle dimensioni di 0,80x0,80 m circa	1,000				cad	1,000 1,000	€ 443,12 € 443,12
77	E.02.01.00 1.a	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 50 mm  Esclusa il vaso igienico, bagno e cucina	1,000				cad	1,000 1,000	€ 491,47 € 491,47
78	E.02.01.00 1.d	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 100 mm  Solo vaso igienico	6,000	5,00			m	30,000 30,000	€ 8,18 € 245,40
79	E.02.02.01 0.c	Sifoni a scatola cilindrica di piombo, in lastre di mm 3, con coperchio di ispezione a vite in ottone in opera con le necessarie saldature, incassati nel pavimento: da 120 mm  Bagno e cucina <i>Parti uguali:1+1</i>	1,000	5,00			m	5,000 5,000	€ 10,06 € 50,30
80	NP.09	Cassetta da incasso, tipo GEBERIT, da 7,5 litri, posata in muratura, con doppio risciacquo, parziale regolabile tra 3-4 litri e totale regolabile tra 4,5 e 7,5 litri, involucro in materiale plastico in unico pezzo con isolamento anticondensa, allacciamento alla rete idrica sul lato superiore da 1/2", con rubinetto d'arresto, galleggiante, valvola di scarico regolabile, estraibili per la	2,000				cad	2,000 2,000	€ 24,17 € 48,34
<b>A riportare € 79162,68</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 79162,68</b>									
		manutenzione, fissaggi per la muratura e rete di rivestimento per intonaco, con tubo di risciacquamento in polietilene con coppelle in polistirolo espanso canotto di allacciamento al sanitario.	1,000						
		<b>Realizzazione bagno e cucina Sommano € 3820,14</b>			Sommano	cad	1,000	€ 303,30	€ 303,30
<b>A riportare € 79465,98</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 79465,98</b>									
81	D.1.01.1.a	Realizzazione nuovo impianto elettrico Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)	5,000						
82	D.1.01.1.b	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce con doppia linea di alimentazione (doppio)	3,000		Sommano	cad	5,000	€ 19,36	€ 96,80
83	D.1.01.1.c	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto di comando (interruttore, pulsante, deviatore ,invertitore ecc.)	2,000		Sommano	cad	3,000	€ 20,91	€ 62,73
84	D.1.01.1.d	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera			Sommano	cad	2,000	€ 10,08	€ 20,16
<b>A riportare € 79645,67</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Ripporto</b>								<b>€ 79645,67</b>	
85	D.1.01.2.b	<p>finita a regola d'arte. compenso per ogni frutto in più sulla stessa scatola portafrutto</p> <p>Incremento al punto luce in traccia per quota linea dorsale da applicare in presenza di un numero di punti luce superiore a 4 derivati dallo stesso circuito realizzata sottotraccia con conduttori tipo NO7V-K con tubazioni e scatole in pvc autoestinguente incassate sotto intonaco, morsetti di derivazione a mantello, il tutto dal quadro di piano, incluso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte ed anche le eventuali opere murarie di scasso e ripristino della muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in pietra, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura. incluse le opere murarie con conduttori tipo no7v-k</p>	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 7,75	€ 77,50
86	D.1.02.01.a	<p>Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 16A), 6 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 32A), scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 20 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. per presa 2x10A/16A+T</p>	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 13,18	€ 131,80
87	D.1.02.01.b	<p>Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 16A), 6 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 32A), scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 20 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. per ogni frutto in più sulla stessa scatola</p>	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 43,58	€ 435,80
88	D.2.01.1.c	<p>Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V, conduttori: 1 - sezione 2,5</p>	3,000				3,000		
					Sommano	cad	3,000	€ 5,04	€ 15,12
<b>A riportare</b>								<b>€ 80305,89</b>	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 80305,89</b>									
89	D.1.05.01	mm <sup>2</sup> Punto presa trasmissione dati cat.5e sottotraccia esclusa la linea, comprensivo di quota parte della scatola di derivazione dalla canalizzazione, scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 32 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. presa RJ45 cat. 5e	100,000				100,000 100,000		€ 2,50 € 250,00
90	E.01.14.03 8	Cronotermostato digitale	3,000		Sommano		3,000 3,000		€ 51,25 € 153,75
91	D.07.06.00 3	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN completo di eventuale morsetti, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 14 a 26 moduli	1,000		Sommano		1,000 1,000		€ 154,93 € 154,93
92	D.03.04.00 2.b	Quadro elettrico Interruttore differenziale puro accessoriabile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> con dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., conforme alle norme CEI EN 61008 - CEE 27 completo di accessorio in opera: Tipo di intervento AC - Sensibilità 0,03 A bipolare fino a 40 A	1,000		Sommano		1,000 1,000		€ 61,78 € 61,78
93	D.03.01.00 1.c	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> ; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le norme CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A	3,000		Sommano		3,000 3,000		€ 152,53 € 457,59
94	D.02.05.00 2.b	Cavi per trasmissione dati rispondenti alle normative IEC 15801 EN50173 con guaina a bassa emissione di fumi con conduttori twistati a filo unico o corda flessibile con isolamento centrale in	5,000		Sommano		5,000 5,000		€ 68,71 € 343,55
<b>A riportare € 81727,49</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 81727,49</b>									
95	D.02.04.00 1.a	polietilene e guaina in PVC a bassa emissione di fumi: Cavi per trasmissione dati twistati, schermati cavo per trasmissione dati FTP - categoria 6 24 AWG, conforme ISO-IEC 11801: 4 cp  CAVI ANTENNA TV e TV CC Cavi antenna TV Cavetto coassiale per ricezione segnale TV terrestre (40-860 MHz), impedenza 75 Ohm, schermato, con conduttori argentati, opportunamente fissato, come occorre, o infilato in tubazione, compreso ogni accessorio, in opera	20,000				20,000 20,000	€ 4,37	€ 87,40
96	D.10.01.00 1.a	Asta di captazione in ferro zincato, (diametro 16 mm) completa di eventuale zoccolo in cemento, giunti, staffe, piccole opere murarie, da installare su tetto o terrazzo, camini, ecc. con qualsiasi difficoltà di accesso, con l'ausilio di scale fino all'altezza consentita dalla legge e norme vigenti, in opera: della lunghezza di 2.00 m  Antenna	60,00				60,000 60,000	€ 3,64	€ 218,40
97	D.10.01.00 2	Punta Frankliana in bronzo, completa di manicotti di raccordo, nonché di morsetti a pressione incorporati per il serraggio dei conduttori discendenti, compreso ogni mezzo d'opera ed accessori per l'attacco all'antenna, ecc., in opera  Antenna	1,000				1,000 1,000	€ 238,86	€ 238,86
98	NP.10	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio per caricatore USB con 1 presa portata 1.100 mA  Antenna	1,000				1,000 1,000	€ 3,04	€ 3,04
99	NP.11	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 2,5 mmq + T	3,000				3,000 3,000	€ 50,36	€ 151,08
			3,000				3,000 3,000	€ 195,78	€ 587,34
<b>A riportare € 83013,61</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 83013,61</b>									
100	NP.12	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 4 mmq + T	2,000				2,000		
					Sommano	cad	2,000	€ 217,60	€ 435,20
101	NP.13	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 6 mmq + T	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 243,71	€ 243,71
102	NP.14	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 1,5 mmq + T	1,000				1,000		
		Termostati	1,000				1,000	€ 188,50	€ 188,50
103	NP.15	Amplificatore a larga banda con amplificazione VHF e UHF separata, regolazione del guadagno 20 db, morsetti schermati, in contenitore plastico a prova di pioggia	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 84,70	€ 84,70
104	NP.16	Alimentatore stabilizzato, alimentazione ingresso 220/230 V - 50/60 Hz, protezione contro il corto circuito, interruttore d'accensione, led indicatore di funzionamento, conforme CEI 92-1, max 100 mA, tensione di uscita 12 V	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 26,38	€ 26,38
105	NP.17	Fornitura e posa in opera di antenna TV log periodica a larga banda (III e UHF) con filtraggio per interferenti 4G LTE, attacco per palo, banda passante 174-240 MHz o 470-790 MHz composta da 9+9 elementi.	1,000				1,000		
		Antenna	1,000				1,000	€ 113,74	€ 113,74
106	D.17.01.00 6	Illuminazione a vista e da incasso Apparecchiature di illuminazione a LED conformi alla norma CEI EN 60598-1. Apparecchiatura stagna per installazione da soffitto/parete con corpo e diffusore in policarbonato infrangibile ed autoestinguente V2, cablaggio							
<b>A riportare € 84105,84</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 84105,84</b>									
		elettronico con reattore di efficienza energetica A2. LED doppio modulo da 46 W fino a 56 W	4,000						
		<b>Realizzazione nuovo impianto elettrico</b>			Sommano	cad	4,000	€ 111,26	€ 445,04
		<b>Sommano € 5084,90</b>							
<b>A riportare € 84550,88</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 84550,88</b>									
107	NP.18	Realizzazione impianto fotovoltaico Pannello fotovoltaico a struttura rigida con celle al silicio monocristallino, tensione massima di sistema 1000 V, completo di cavi con connettori MC4 e scatola di giunzione IP 67 con diodi di by-pass, involucro in classe II con struttura sandwich e telaio in alluminio anodizzato, certificazione IEC 61215, garanzia di prestazione del 90% in 12 anni e dell'80% in 25 anni; cablaggio e fornitura in opera di struttura di supporto modulare in alluminio anodizzato inclusi, da installare su tetto a falda inclinata, misurato per Watt di picco di potenza di 400 W, efficienza del modulo > 20%							
		Pannelli	10,000				10,000		
108	NP.19	Inverter monofase multi-idirezionale per impianti residenziali connessi in rete (grid connected) e sistema di accumulo in sito, sistema di conversione DC/AC a ponte IGBT, protezione contro l'inversione di polarità, varistori di classe e controllore di isolamento lato corrente continua, varistori lato corrente alternata, sistema di protezione anti-isola, sistema di protezione di interfaccia integrato, dispositivo di distacco automatico dalla rete, sistema di raffreddamento a ventilazione, 2 inseguitori MPPT, 2 ingressi c.c., range di tensione in ingresso 65-600 V c.c., massima corrente in ingresso lato DC 22 A, tensione di uscita 230 V c.a. 50 Hz, fattore di potenza 0,8-1 e distorsione armonica < 3,5%, grado di efficienza massima 97,5%, interfacce WLAN-Ethernet LAN, ingressi digitali, porte USB, RJ45, MODBUS RS485, involucro metallico da parete con grado di protezione IP 65, compresa l'attivazione dell'impianto, potenza nominale in uscita 4000 W			Sommano	cad	10,000	€ 745,48	€ 7454,80
			1,000		Sommano	cad	1,000	€ 2349,22	€ 2349,22
109	D.07.06.00 3	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 14 a 26 moduli							
			1,000		Sommano	cad	1,000	€ 61,78	€ 61,78
110	D.03.01.00 1.c	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> ; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN							
<b>A riportare € 94416,68</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 94416,68</b>									
111	D.10.07.00 2	50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le norme CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A  Scaricatore unipolare di sovratensione per linee elettriche, Vmax 440V - 50 Hz, I <sub>max</sub> 15 kA, per montaggio su guida DIN; adatto ai sistemi IT, TT, in opera	3,000				cad	3,000 3,000	€ 68,71 € 206,13
112	NP.20	Scaricatore combinato lato c.c. per impianti fotovoltaici fino a 1200 V c.c., Tipo 1+2 secondo CEI EN 61643-31, corrente nominale impulsiva di scarica (8/20) 12,5 kA, livello di protezione 3,8 kV, tempo di intervento < 25 ns, indicatore di guasto, involucro in tecnopolimero tipo modulare in opera su guida DIN35 con grado di protezione IP 20.	1,000				cad	1,000 1,000	€ 110,39 € 110,39
113	D.02.02.01 5.01.c	Cavo isolato con gomma - H07RN-F 450/750 V, con conduttore flessibile rispondente alle norme CEI 20-19/4 UNEL 35364, isolato in gomma con guaina elastometrica speciale non propagante la fiamma, completo di morsetti e capicorda, in opera: Unipolari conduttori: 1 - sezione 4 mm <sup>2</sup>	1,000				cad	1,000 1,000	€ 625,44 € 625,44
114	NP.21	Cavo unipolare RG7H1R rigido isolato con gomma etilenpropilenica, tensione d'esercizio 12 kV - 20 kV: sezione 35 mmq	2,000	20,00			m	40,000 40,000	€ 3,68 € 147,20
115	D.05.41.00 2	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N), a norme CEI, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 63		20,00			m	20,000 20,000	€ 15,54 € 310,80
116	D.05.28.00 3.b	Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da circa mm 150 x 130 x 65		20,00			m	20,000 20,000	€ 6,14 € 122,80
117	D.02.02.00 3.d	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da	2,000				cad	2,000 2,000	€ 31,53 € 63,06
<b>A riportare € 96002,50</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 96002,50</b>									
		Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 6 mm <sup>2</sup>		20,00			20,000		
		<b>Realizzazione impianto fotovoltaico</b> <b>Sommano € 11695,02</b>			Sommano	m	20,000	€ 12,17	€ 243,40
<b>A riportare € 96245,90</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 96245,90</b>									
118	A.03.02.02 7	Piano Terra  Demolizioni, rimozioni e trasporti  Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi  Infissi esterni <i>Lunghezza: 1.40+1.05+0.80+0.60</i>  Infissi interni	4,000	3,85		1,35	5,198		
				1,15		2,40	2,760		
				1,00		1,55	1,550		
				0,80		2,15	6,880		
				0,75		2,15	1,613		
119	A.03.01.00 3.a	Taglio a forza di muratura per limitate quantità, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, per ripresa in breccia, a piccoli tratti, apertura di vani ed eliminazione di riseghe, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi, e a condutture pubbliche e private, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in mattoni pieni  Allargamento porte e messa in quota	3,000	0,10	0,10	2,20	0,022		
				0,10	0,10	1,00	0,030		
					Sommano	mq	18,001	€ 17,61	€ 317,00
120	A.03.01.01 5.c	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès  Tutte le stanze <i>Parti uguali: 26.70+8.70+7.50+16.10</i>	59,000				59,000		
						Sommano	mq	59,000	€ 15,21
121	A.03.02.01 2.d	Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stipamento del materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: piastrelle di ceramica							
<b>A riportare € 97476,69</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 97476,69</b>									
122	A.03.02.01 3.a	Rivestimento bagno  Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastre di spessore fino a 3 cm		12,70		2,10	26,670		
					Sommano	m2	26,670	€ 9,61	€ 256,30
123	A.03.02.01 6.a	Rimozione soglie infissi esterni <i>Lunghezza:1.40+1.05+0.80+0.60+1.15+1.00</i>  Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)		6,00	0,80		4,800		
					Sommano	mq	4,800	€ 25,62	€ 122,98
124	A.03.02.01 6.b	Rimozione sanitari bagno e cucina  Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico	6,000				6,000		
					Sommano	cad	6,000	€ 16,01	€ 96,06
125	A.03.02.01 6.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 44,04	€ 44,04
126	A.03.02.01 6.d	Lavabo e bidet  Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavello cucina	2,000				2,000		
					Sommano	cad	2,000	€ 28,02	€ 56,04
127	A.03.02.01 6.f	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 40,02	€ 40,02
<b>A riportare € 98092,13</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 98092,13</b>									
128	A.03.02.02 4.a	deposito provvisorio: piatto doccia  Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione	1,000				1,000 1,000	€ 44,04	€ 44,04
129	A.03.02.02 4.b.01	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: fino a 6 elementi, per radiatore	1,000				1,000 1,000	€ 92,86	€ 92,86
130	A.03.02.02 4.b.02	Bagno e camera n°5 elementi <i>Parti uguali:5+5</i>  Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore	10,000				10,000 10,000	€ 8,00	€ 80,00
131	A.03.02.02 4.b.03	Camera n°7 elementi  Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: d13 a 20 elementi, per radiatore	7,000				7,000 7,000	€ 12,80	€ 89,60
132	A.03.02.03 3	Cucina, disimpegno n°13 elementi <i>Parti uguali:13+13</i>  Rimozione di cappe in lamiera, vetro, acciaio smaltato, fibrocemento, cemento retinato, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio	26,000				26,000 26,000	€ 16,82	€ 437,32
		Rimozione canna fumaria caldaia a	1,000				1,000		
<b>A riportare € 98835,95</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 98835,95</b>									
133	A.03.02.01 6.g	biomassa Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: scaldabagno	1,000		Sommano	cad	1,000	€ 12,01	€ 12,01
134	A.03.01.01 1.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano			Sommano	cad	1,000	€ 42,42	€ 42,42
135	A.03.02.02 5.a	Cucina <i>Lunghezza:6.10+3.75</i> Camera Bagno		9,85 5,70 12,70	Sommano	2,93 2,93 2,93	28,861 16,701 37,211	€ 9,61	€ 795,45
136	A.03.02.02 5.b	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: quadro elettrico appartamento	1,000		Sommano	cad	1,000	€ 9,61	€ 9,61
137	A.03.01.00 9.a	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ecc.)	15,000		Sommano	cad	15,000	€ 3,21	€ 48,15
138	A.03.03.00 1.a	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm		4,20	Sommano	2,93	12,306		
		Demolizione tramezzi <i>Lunghezza:2.55+1.65</i>			Sommano	mq	12,306	€ 20,01	€ 246,24
<b>A riportare € 99989,83</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
<b>Riporto € 99989,83</b>											
139	A.03.03.00 1.b	materiali: valutazione a volume									
		Allargamento porte e messa in quota		0,10	0,10	2,20	0,022				
				0,10	0,10	1,00	0,010				
		Pavimento appartamento	59,000			0,05	2,950				
		Rivestimento bagno	26,670		0,02		0,533				
		Rimozione soglie infissi esterni	4,800			0,03	0,144				
		Intonaco	83,000		0,03		2,490				
		Infissi esterni	9,500		0,06		0,570				
		Infissi interni	8,500		0,05		0,425				
		Demolizione tramezzi		4,20	0,10	2,93	1,231				
				Sommano	mc	8,375	€ 32,02	€ 268,17			
140	A.03.03.00 2.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso									
		Rimozione canna fumaria caldaia a biomassa	50,000				50,000				
		Rimozione sanitari bagno	5,000			30,00	150,000				
		Rimozione termosifoni, peso elemento 2kg	43,000			2,00	86,000				
		<i>Parti uguali: 10+7+26</i>									
		Rimozione scaldabagno				15,00	15,000				
						Sommano	kg	301,000	€ 0,03	€ 9,03	
		141	A.03.03.00 2.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume							
				Allargamento porte e messa in quota		0,10	0,10	2,20	0,022		
						0,10	0,10	1,00	0,010		
Pavimento appartamento	59,000					0,05	2,950				
Rivestimento bagno	26,670				0,02		0,533				
Rimozione soglie infissi esterni	4,800					0,03	0,144				
Intonaco	83,000				0,03		2,490				
Infissi esterni	9,500				0,06		0,570				
Infissi interni	8,500				0,05		0,425				
Demolizione tramezzi				4,20	0,10	2,93	1,231				
				Sommano	mc	8,375	€ 68,05	€ 569,92			
142	A.03.03.00 5.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso									
		Rimozione canna fumaria caldaia a biomassa	50,000				50,000				
		Rimozione sanitari bagno	5,000			30,00	150,000				
		Rimozione termosifoni, peso elemento 2kg	43,000			2,00	86,000				
		<i>Parti uguali: 10+7+26</i>									
		Rimozione scaldabagno				15,00	15,000				
						Sommano	kg	301,000	€ 0,17	€ 51,17	
		142	A.03.03.00 5.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario							
		<b>A riportare € 100888,12</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 100888,12</b>									
143	A.03.03.00 7.d	d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di scarica: compreso il carico a mano	8,400 3,500			2,00 ton	16,800		
		3,500							
							<b>20,300</b>	<b>€ 36,66</b>	<b>€ 744,20</b>
144	A.03.03.00 7.g	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati: a recupero, miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 01 06 (EER 17 01 07)	8,400			2,00 ton	16,800		
		16,800							
							<b>16,800</b>	<b>€ 24,84</b>	<b>€ 417,31</b>
		Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati: a discarica di non pericolosi entro i limiti dell'allegato 4 del D.lgs 36/2003 tab. 5	3,500			ton	3,500		
		3,500							
							<b>3,500</b>	<b>€ 180,64</b>	<b>€ 632,24</b>
		<b>Demolizioni, rimozioni e trasporti Sommano € 6435,97</b>							
<b>A riportare € 102681,87</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 102681,87</b>									
145	E.01.01.00 4.a	<p><b>Nuovo impianto di riscaldamento</b></p> <p>Circuito di riscaldamento a pannelli radianti a pavimento, esclusa la centrale termica, dimensionato per garantire i 20 °C interni, costituito da isolante in polistirolo estruso da 30 kg/m<sup>3</sup> e spessore 20 mm, foglio di polietilene per anticondensa, tubo in materiale plastico steso su supporto di fissaggio ed annegato nel massetto del pavimento che ricoprirà almeno 30 mm il tubo, tubazioni di distribuzione a partire dai collettori di andata e ritorno installati in centrale termica, verniciatura delle tubazioni in acciaio, rivestimento isolante delle tubazioni di distribuzione realizzato a norma di legge (art. 5, DPR 26 agosto 1993, n. 412), n. 2 elettropompe (di cui 1 di scorta) per ciascun circuito, termoregolazione costituita da valvola miscelatrice a 3 vie motorizzata, regolatore climatico con orologio programmatore, sonda esterna e sonda di mandata, valvole ed accessori necessari alla corretta installazione e funzionamento. Impianto elettrico per il collegamento delle elettropompe e della termoregolazione compresa la quota parte del quadro di centrale termica, il tutto nel pieno rispetto delle vigenti normative.</p> <p>Sono comprese: le opere murarie come l'apertura e la chiusura di tracce in laterizi forati o murature leggere, il ripristino dell'intonaco e la rasatura e quanto altro occorra all'installazione dell'intero circuito di riscaldamento esclusa la tinteggiatura.</p> <p>Sono escluse: le tracce su solette o muri portanti, le tubazione di adduzione gas ed acqua, la canna fumaria singola o collettiva ramificata.</p> <p>L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): quota fissa per ogni circuito con termoregolazione</p>							
		Piano Terra	1,000				1,000		
146	E.01.01.00 4.b	<p>Circuito di riscaldamento a pannelli radianti a pavimento, esclusa la centrale termica, dimensionato per garantire i 20 °C interni, costituito da isolante in polistirolo estruso da 30 kg/m<sup>3</sup> e spessore 20 mm, foglio di polietilene per anticondensa, tubo in materiale plastico</p>			Sommano	cad	1,000	€ 2479,00	€ 2479,00
<b>A riportare € 105160,87</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 105160,87</b>									
		<p>steso su supporto di fissaggio ed annegato nel massetto del pavimento che ricoprirà almeno 30 mm il tubo, tubazioni di distribuzione a partire dai collettori di andata e ritorno installati in centrale termica, verniciatura delle tubazioni in acciaio, rivestimento isolante delle tubazioni di distribuzione realizzato a norma di legge (art. 5, DPR 26 agosto 1993, n. 412), n. 2 elettropompe (di cui 1 di scorta) per ciascun circuito, termoregolazione costituita da valvola miscelatrice a 3 vie motorizzata, regolatore climatico con orologio programmatore, sonda esterna e sonda di mandata, valvole ed accessori necessari alla corretta installazione e funzionamento. Impianto elettrico per il collegamento delle elettropompe e della termoregolazione compresa la quota parte del quadro di centrale termica, il tutto nel pieno rispetto delle vigenti normative.</p> <p>Sono comprese: le opere murarie come l'apertura e la chiusura di tracce in laterizi forati o murature leggere, il ripristino dell'intonaco e la rasatura e quanto altro occorra all'installazione dell'intero circuito di riscaldamento esclusa la tinteggiatura.</p> <p>Sono escluse: le tracce su solette o muri portanti, le tubazione di adduzione gas ed acqua, la canna fumaria singola o collettiva ramificata.</p> <p>L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): quota aggiuntiva per pannello radiante a pavimento</p>							
		Cucina	16,100				16,100		
		Camera	26,700				26,700		
		Disimpegno	7,500				7,500		
		Bagno	8,700				8,700		
					Sommano		59,000	€ 62,47	€ 3685,73
147	NP.01	<p>Pompa di calore idronica aria/acqua, tecnologia DC inverter, funzionamento fino a -28 °C, con unità interna a basamento per produzione acqua refrigerata, acqua calda uso riscaldamento e uso sanitario tramite serbatoio di accumulo incorporato, dotata di centralina di regolazione e interfaccia per l'eventuale collegamento con l'impianto fotovoltaico, posta in opera compresi i collegamenti elettrici ed il collegamento alla rete idraulica: serbatoio da 300 l, gas refrigerante R410A: resa frigorifera 7 kW, resa termica 8 kW, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz</p>							
<b>A riportare € 108846,60</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
<b>Riporto € 108846,60</b>										
148	E.01.06.00 8.a	Umidificatore a vapore con elettrodi, funzionamento automatico, regolazione modulante del vapore, completo di tubo di distribuzione al canale, condotto di raccordo ed accessori di montaggio. Portata di vapore oraria fino a 4 kg/h	1,000				cad	1,000	€ 12911,98	€ 12911,98
149	D.13.01.02 5	Termostato EIB per il controllo di impianti termici. Consente: - preselezione di 3 temperature di intervento (18, 20 e 22 °C), regolabili poi localmente mediante manopola (+2/-5 °C); abbassamento automatico temperatura notturna; funzione antigelo; riscaldamento ON/OFF; allarme gelo. Dimensioni (h x l): 56 x 71 mm. Connessioni: connettore a 10 poli per unità di accoppiamento bus tipo 6120 U. Grado di protezione: IP 20. Temperatura operativa: -5/45 °C. Elementi operativi del dispositivo: led per modi di funzionamento. Peso: 0.05 kg. Posto in opera a regola d'arte montato sul dispositivo di accoppiamento al bus tipo 6120 U (cornice a parte)	1,000				cad	1,000	€ 3868,54	€ 3868,54
150	E.01.13.00 3.b	Addolcitori d'acqua - dispositivi anticalcare: addolcitore a scambio di sali litri/m' 200	1,000				cad	1,000	€ 297,61	€ 297,61
151	E.03.06.01 1.b	Filtro silenziatore completo di tutti gli accessori, in opera: per pompe fino a 500 lt/min.	1,000				cad	1,000	€ 1859,24	€ 1859,24
152	NP.03	Filtro per acqua antisedimento, con cartuccia in nylon grado di filtrazione 150 micron: altezza 7", Ø attacchi 3/4"	1,000				cad	1,000	€ 474,11	€ 474,11
153	NP.04	Fornitura e posa in opera di striscia di bordatura perimetrale isolante per impianti di riscaldamento a pavimento, in polietilene espanso adesivizzato nella parte posteriore, di altezza pari a 250 mm  <i>Lunghezza:22.30+12.70+13.10+16.90</i>		65,00			m	65,000	€ 8,37	€ 544,05
154	NP.05	Fornitura e posa in opera di defangatore con magnete in ottone, campo di	1,000				cad	1,000	€ 224,18	€ 224,18
<b>A riportare € 129026,31</b>										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 129026,31</b>									
155	NP.06	temperatura 0 ± 110 °C, con attacchi filettati femmina, con coibentazione, del diametro di Ø 1"  Fornitura e posa in opera di collettore premontato per la distribuzione dell'acqua, corredato di detentori, valvole, saracinesche, zanche metalliche ed etichette per l'individuazione dei circuiti, due valvole di sfogo aria, con attacchi per adattatore tubi di rame, plastica o multistrato, Ø 1" x 18 mm, lunghezza 200 mm, attacchi n. 4+4	1,000				cad	1,000 1,000	€ 200,84 € 200,84
156	NP.07	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato, Stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di riscaldamento e acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 16 x 2,0 mm	1,000				cad	1,000 1,000	€ 435,34 € 435,34
157	NP.08	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato, Stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di riscaldamento e acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm		20,00			m	20,000 20,000	€ 12,19 € 243,80
		<b>Nuovo impianto di riscaldamento Sommano € 28128,92</b>		30,00			m	30,000 30,000	€ 30,15 € 904,50
<b>A riportare € 130810,79</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 130810,79</b>									
158	A.16.01.00 1.b	<p><b>Infissi esterni ed interni</b></p> <p>Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 6,5 cm</p> <p>Controtelaio finestre</p> <p><i>Lunghezza:1.20+1.45</i></p> <p><i>Lunghezza:0.90+1.45</i></p> <p><i>Lunghezza:0.70+1.45</i></p> <p><i>Lunghezza:1.10+1.45</i></p>							
			4,000	1,45			5,800		
			2,000	2,65			5,300		
			2,000	2,35			4,700		
			2,000	2,15			4,300		
			2,000	2,55			5,100		
					Sommano	m	25,200	€ 12,90	€ 325,08
159	A.16.02.00 3.c	<p>Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco. Sistema caratterizzato da profili formati da 6 camere interne, dimensione minima in profondità 76 mm, trasmittanza termica del nodo Uf = 1.00 W/m2K, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Montato su controtelaio da computarsi a parte, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento. Ferramenta anta-ribalta, con ribalta in 2 posizioni di cui una per la microventilazione, asta a leva monocomando con fungo antieffrazione centrale, inferiore e superiore anta dormiente, dispositivo di sicurezza anti-falsa manovra in ribalta, doppio riscontro antiscasso anta, con Carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portat130kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento. Anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio. Serramento con vetrocamera doppio vetro con gas Argon e canalina a bordo caldo TGI, con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210 (minimo da contabilizzare 1,50 m²) finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta)</p> <p>Finestre, con finitura in legno</p>							
				1,40		1,35	1,890		
				1,05		1,35	1,418		
				0,80		1,35	1,080		
				0,60		1,35	0,810		
				1,00		1,55	1,550		
					Sommano	m2	6,748	€ 702,44	€ 4740,07
160	A.15.01.3.b	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm							
<b>A riportare € 135875,94</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 135875,94</b>									
161	A.16.01.01 3.b.04	con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: travertino							
		Soglie finestre <i>Lunghezza:2.11+1.15</i>		3,26	0,80		2,608		
		<i>Lunghezza:0.90+0.70+1.30</i>		2,90	0,50		1,450		
				Sommano		mq	4,058	€ 139,15	€ 564,67
162	A.16.01.00 1.c	Persiane ad ante in legno ad uno, due, tre o quattro battenti costituite da parti mobili intelaiate con traverse intermedie, con stecche oblique dello spessore di circa 10-12 mm inclinate e connesse ad incastro e distanti fra loro non più di 50 mm, compresi e compensati nel prezzo battentatura, listelli anche con gocciolatoi, scorniciamento del perimetro del portante e traverse contenenti le tavolette inclinate. Ferramenta costituita da cerniere, in numero adeguato, per ogni parte mobile da applicarsi al predetto telaio a cassettoni, squadre agli angoli e spagnoletta in ferro zincato tropicalizzato o plastificato nero, perni di ottone ben applicati alla soglia ed al telaio per il fissaggio delle persiane, compreso ogni altro onere e accessorio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli: Minimo da contabilizzare 1,50 mq costituite da telaio, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore compreso tra 46 e 55 mm in castagno o rovere							
		Persiane		1,40		1,35	1,890		
				1,05		1,35	1,418		
				0,80		1,35	1,080		
				0,60		1,35	0,810		
				1,00		1,55	1,550		
				Sommano		mq	6,748	€ 684,20	€ 4616,98
163	A.16.01.00 8.b.01	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 8 cm							
		Porte interne <i>Lunghezza:2.15+1.00+2.15</i>	3,000	5,30			15,900		
				Sommano		m	15,900	€ 15,66	€ 248,99
<b>A riportare € 141306,58</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 141306,58</b>									
164	A.16.01.00 5.a	con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura: di legno noce estero evaporato compresa verniciatura con resine poliuretatiche: ad un'anta	3,000	0,80	Sommano	2,10 mq			
		Porte interne					5,040		
		Portone blindato realizzato in lamiera spessore di 2 mm interamente saldata in un'unica scocca, con telaio sagomato a bocca di lupo anti strappo, completo di pannello interno ed esterno lisci in essenze naturali, maglieria in ottone, limitatore di apertura con funzione di paletto notturno, mostre interne a copertura e rivestimento dei battenti, quarti di tondo esterni per rifinitura, serratura completa di Defender in ottone e di due cilindri europei, spazzolino a pavimento anti-aria, zoccolino interno battiscopa, compreso montaggio: ad un'anta	1,000	Sommano	cad				
Portone appartamento	1,000	€ 2072,75				€ 2072,75			
		<b>Infissi esterni ed interni Sommano € 14189,25</b>							
<b>A riportare € 145000,04</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 145000,04</b>									
165	NP.02	<p><b>Cappotto interno e intonaco</b></p> <p>ISOLAMENTO TERMICO DI PARETE con Aerogel in pannelli a diffusione aperta e a diffusione capillare posti in opera per isolamento a cappotto di parete interna, provvisto di ETA, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), conduttività termica 0,015 W/mK, accoppiati ad una membrana traspirante in polipropilene armato con fibra di vetro, Euroclasse di reazione al fuoco C- S1 D0, con bordi a spigolo vivo, dimensioni 1.400 × 720 mm, compreso idoneo collante su fondo asciutto previamente preparato con idonei tasselli e successiva rasatura con idoneo rasante ed interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso di = 160 g/m2, compreso rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema da pagarsi a parte: spessore 20 mm</p> <p>Cucina Lunghezza:5.45+0.25+0.25 Camera Bagno</p>							
				5,95		2,95	17,553		
				5,05		2,95	14,898		
				2,55		2,95	7,523		
					Sommano	mq	39,974	€ 250,06	€ 9995,90
166	A.12.01.00 4.a	<p>Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine, lisciato con fratazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con base di cemento</p> <p>Cucina Camera Bagno</p>							
				9,85		2,93	28,861		
				5,70		2,93	16,701		
				12,70		2,93	37,211		
					Sommano	mq	82,773	€ 38,92	€ 3221,53
167	A.12.01.00 8	<p>Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi</p> <p>Cucina Camera Bagno</p>							
				9,85		2,93	28,861		
				5,70		2,93	16,701		
				12,70		2,93	37,211		
					Sommano	mq	82,773	€ 11,68	€ 966,79
		<p><b>Cappotto interno e intonaco</b> <b>Sommano € 14184,22</b></p>							
<b>A riportare € 159184,26</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 159184,26</b>									
168	A.07.03.00 6.a	<p>Pavimenti, rivestimenti e tinteggiatura</p> <p>Massetto premiscelato pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da malta premiscelata per la realizzazione di sottofondi esterni ed interni ad asciugamento rapido e ritiro fortemente compensato, idonei alla posa di pavimentazioni in materiale ceramico, cotto e pietre naturali dopo 4 ore, di pavimenti vinilici, moquette, parquet dopo 48 ore, con resistenza caratteristica a compressione dopo 48 ore di 30 N/mm<sup>2</sup> ed una umidità residua non inferiore al 2,5% compresa la fornitura e posa in opera di nastro comprimibile di spessore pari a 4 - 8 mm da fissare lungo le pareti perimetrali ed i pilastri in corrispondenza dell'altezza del massetto, la fornitura e posa in opera di boiaccia di ancoraggio costituita da primer, acqua e cemento in dosi opportune, la stesura del materiale impastato che dovrà avere una consistenza "terra umida", la compattazione, la livellazione con staggia e la rifinitura con frattazzo a macchina a disco rotante del massetto e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: per uno spessore fino a 20 mm circa</p> <p>Massetto per successiva pavimentazione <i>Parti uguali:26.70+8.70+7.50+16.10</i></p>	59,000				59,000		
169	A.14.01.18. c.1	<p>Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 40 x 40 cm: tinta unita naturale</p> <p>Pavimentazione <i>Parti uguali:26.70+8.70+7.50+16.10</i></p>	59,000				59,000	€ 35,03	€ 2066,77
170	A.14.02.2.a	<p>Rivestimento di pareti interne con piastrelle di grés con superficie liscia, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, di malta bastarda, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, le stuccature dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante, i pezzi speciali, i terminali, gli zoccoli e la pulitura: grés ceramico a colori chiari 7,5 x 15 cm</p> <p>Bagno Cucina <i>Lunghezza:0.35+1.00+3.75</i></p>		12,70 5,10			2,00 2,00	25,400 10,200	
171	A.14.02.10. b	Zoccolino battiscopa in grés fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa					35,600	€ 63,83	€ 2272,35
<b>A riportare € 167193,18</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 167193,18</b>									
172	A.20.01.00 1	stuccatura, sigillatura e pulizia finale: tinta unita levigato, granigliato levigato  Dimensioni 10x30 cm <i>Lunghezza:15.80+13.10+16.9</i>  Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti  Solo soffitto <i>Parti uguali:26.70+8.70+7.50+16.10</i>	59,000	45,80			45,800		
					Sommano	m	45,800	€ 28,04	€ 1284,23
173	A.20.01.00 8	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco  Solo soffitto <i>Parti uguali:26.70+8.70+7.50+16.10</i>	59,000				59,000		
					Sommano	mq	59,000	€ 5,42	€ 319,78
174	A.20.01.01 1.a.01	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: per uno strato a coprire eseguito a pennello  Pareti Solo soffitto <i>Parti uguali:26.70+8.70+7.50+16.10</i>	190,450 59,000				190,450 59,000		
					Sommano	mq	59,000	€ 6,32	€ 372,88
175	A.20.01.01 1.a.03	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: compenso ad ogni strato per aggiunta di fissativo  Pareti Solo soffitto <i>Parti uguali:26.70+8.70+7.50+16.10</i>	190,450 59,000				190,450 59,000		
					Sommano	m2	249,450	€ 3,62	€ 903,01
176	A.20.01.01 2.a	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo liscio  Pareti Solo soffitto <i>Parti uguali:26.70+8.70+7.50+16.10</i>	190,450 59,000				190,450 59,000		
					Sommano	mq	249,450	€ 0,91	€ 227,00
		<b>Pavimenti, rivestimenti e tinteggiatura</b> <b>Sommano € 12694,84</b>							
<b>A riportare € 171879,10</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 171879,10</b>									
177	E.02.02.00 1.a	Realizzazione bagno e cucina Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo	1,000						
178	E.02.02.00 1.b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavello	1,000		Sommano	cad	1,000	€ 217,53	€ 217,53
179	E.02.02.00 1.e	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni	1,000		Sommano	cad	1,000	€ 241,70	€ 241,70
<b>A riportare € 172338,33</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 172338,33</b>									
180	E.02.02.00 1.f	acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavastoviglie	1,000						
		Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavatrice			Sommano	cad	1,000 1,000	€ 153,08	€ 153,08
181	E.02.02.00 1.i	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet	1,000						
		Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet			Sommano	cad	1,000 1,000	€ 153,08	€ 153,08
182	E.02.02.00		1,000		Sommano	cad	1,000 1,000	€ 225,59	€ 225,59
<b>A riportare € 172870,08</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
<b>Riporto € 172870,08</b>											
183	E.02.02.00 1.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia	1,000				Sommano	cad	1,000		
									1,000	€ 225,59	€ 225,59
184	E.02.02.00 1.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata	1,000				Sommano	cad	1,000		
									1,000	€ 99,10	€ 99,10
<b>A riportare € 173194,77</b>											

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 173194,77</b>									
185	E.02.02.01 6.b	di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico  Rubinetti di arresto PN 10 in bronzo a cappuccio cromato forniti e posti in opera: da 3/4".  Due cucina e due bagno <i>Parti uguali:2+2</i>	1,000				1,000 1,000	€ 141,00	€ 141,00
186	E.02.02.02 0.a	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa .	4,000				4,000 4,000	€ 42,71	€ 170,84
187	E.02.02.02 2	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero	1,000				1,000 1,000	€ 136,97	€ 136,97
188	E.02.02.03 0.b	Lavabo di porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera su mensole di sostegno innestato allo scarico e alle tubazioni afferenti, completo di piletta di ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia, tubo e rosone a muro e gruppo miscelatore con rubinetti di manovra, il tutto in ottone cromato, compreso ogni opera muraria ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni di 450x600 mm circa con gruppo miscelatore e due rubinetti da 1/2" del tipo pesante e bocca di erogazione al centro	1,000				1,000 1,000	€ 191,75	€ 191,75
189	E.02.02.03 3.b	Lavello da cucina in fire-clay con tavola scolapiatti, del tipo monolitico, in opera su mensole in ferro, murate e verniciate, o su supporti di sostegno complete di pilette a griglia in ottone cromato da 1"1/4, con tappo in gomma e catenella a perline, sifone a bottiglia cromato da 1"1/4, gruppo di miscela per erogazione centrale per acqua calda e fredda in	1,000				1,000 1,000	€ 281,98	€ 281,98
<b>A riportare € 174117,31</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 174117,31</b>									
190	E.02.02.03 7.b	ottone cromato da 1/2", compresi i collegamenti con i tubi di adduzione e di scarico ed il rosone a muro in ottone cromato, comprese opere murarie ed ogni onere e magistero: delle dimensioni complessive di circa 1000x450 mm con due vaschette e sifone a due vie  Piatto per doccia, fornito e posto in opera, compreso piletta a griglia, nonché doccia con relativo braccio e rosone, gruppo miscelatore ad incasso, con due rubinetti di manovra da 1/2" in ottone cromato tipo pesante ed ogni opera muraria e magistero: in fire-clay delle dimensioni di 0,80x0,80 m circa	1,000				cad	1,000 1,000	€ 443,12 € 443,12
191	E.02.01.00 1.a	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 50 mm  Esclusa il vaso igienico, bagno e cucina	1,000				cad	1,000 1,000	€ 491,47 € 491,47
192	E.02.01.00 1.d	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 100 mm  Solo vaso igienico	6,000	5,00			m	30,000 30,000	€ 8,18 € 245,40
193	E.02.02.01 0.c	Sifoni a scatola cilindrica di piombo, in lastre di mm 3, con coperchio di ispezione a vite in ottone in opera con le necessarie saldature, incassati nel pavimento: da 120 mm  Bagno e cucina <i>Parti uguali:1+1</i>	1,000	5,00			m	5,000 5,000	€ 10,06 € 50,30
194	NP.09	Cassetta da incasso, tipo GEBERIT, da 7,5 litri, posata in muratura, con doppio risciacquo, parziale regolabile tra 3-4 litri e totale regolabile tra 4,5 e 7,5 litri, involucro in materiale plastico in unico pezzo con isolamento anticondensa, allacciamento alla rete idrica sul lato superiore da 1/2", con rubinetto d'arresto, galleggiante, valvola di scarico regolabile, estraibili per la	2,000				cad	2,000 2,000	€ 24,17 € 48,34
<b>A riportare € 175395,94</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 175395,94</b>									
		manutenzione, fissaggi per la muratura e rete di rivestimento per intonaco, con tubo di risciacquamento in polietilene con coppelle in polistirolo espanso cannotto di allacciamento al sanitario.	1,000						
		<b>Realizzazione bagno e cucina Sommano € 3820,14</b>			Sommano	cad	1,000	€ 303,30	€ 303,30
<b>A riportare € 175699,24</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 175699,24</b>									
195	D.1.01.1.a	Realizzazione nuovo impianto elettrico Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)	5,000						
196	D.1.01.1.b	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce con doppia linea di alimentazione (doppio)	3,000		Sommano	cad	5,000	€ 19,36	€ 96,80
197	D.1.01.1.c	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto di comando (interruttore, pulsante, deviatore ,invertitore ecc.)	2,000		Sommano	cad	3,000	€ 20,91	€ 62,73
198	D.1.01.1.d	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera			Sommano	cad	2,000	€ 10,08	€ 20,16
<b>A riportare € 175878,93</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 175878,93</b>									
199	D.1.01.2.b	<p>finita a regola d'arte. compenso per ogni frutto in più sulla stessa scatola portafrutto</p> <p>Incremento al punto luce in traccia per quota linea dorsale da applicare in presenza di un numero di punti luce superiore a 4 derivati dallo stesso circuito realizzata sottotraccia con conduttori tipo NO7V-K con tubazioni e scatole in pvc autoestinguente incassate sotto intonaco, morsetti di derivazione a mantello, il tutto dal quadro di piano, incluso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte ed anche le eventuali opere murarie di scasso e ripristino della muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in pietra, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura. incluse le opere murarie con conduttori tipo no7v-k</p>	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 7,75	€ 77,50
200	D.1.02.01.a	<p>Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 16A), 6 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 32A), scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 20 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. per presa 2x10A/16A+T</p>	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 13,18	€ 131,80
201	D.1.02.01.b	<p>Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 16A), 6 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 32A), scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 20 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. per ogni frutto in più sulla stessa scatola</p>	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 43,58	€ 435,80
202	D.2.01.1.c	<p>Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V, conduttori: 1 - sezione 2,5</p>	3,000				3,000		
					Sommano	cad	3,000	€ 5,04	€ 15,12
<b>A riportare € 176539,15</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 176539,15</b>									
203	D.1.05.01	mm <sup>2</sup> Punto presa trasmissione dati cat.5e sottotraccia esclusa la linea, comprensivo di quota parte della scatola di derivazione dalla canalizzazione, scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 32 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. presa RJ45 cat. 5e	100,000			Sommano	m	100,000 100,000	€ 2,50 € 250,00
204	E.01.14.03 8	Cronotermostato digitale	3,000			Sommano	cad	3,000 3,000	€ 51,25 € 153,75
205	D.07.06.00 3	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN completo di eventuale morsettiere, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 14 a 26 moduli	1,000			Sommano	cad	1,000 1,000	€ 154,93 € 154,93
206	D.03.04.00 2.b	Quadro elettrico Interruttore differenziale puro accessoriabile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> con dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., conforme alle norme CEI EN 61008 - CEE 27 completo di accessorio in opera: Tipo di intervento AC - Sensibilità 0,03 A bipolare fino a 40 A	1,000			Sommano	cad	1,000 1,000	€ 61,78 € 61,78
207	D.03.01.00 1.c	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> ; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le norme CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A	3,000			Sommano	cad	3,000 3,000	€ 152,53 € 457,59
208	D.02.05.00 2.b	Cavi per trasmissione dati rispondenti alle normative IEC 15801 EN50173 con guaina a bassa emissione di fumi con conduttori twistati a filo unico o corda flessibile con isolamento centrale in	5,000			Sommano	cad	5,000 5,000	€ 68,71 € 343,55
<b>A riportare € 177960,75</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 177960,75</b>									
209	D.02.04.00 1.a	polietilene e guaina in PVC a bassa emissione di fumi: Cavi per trasmissione dati twistati, schermati cavo per trasmissione dati FTP - categoria 6 24 AWG, conforme ISO-IEC 11801: 4 cp  CAVI ANTENNA TV e TV CC Cavi antenna TV Cavetto coassiale per ricezione segnale TV terrestre (40-860 MHz), impedenza 75 Ohm, schermato, con conduttori argentati, opportunamente fissato, come occorre, o infilato in tubazione, compreso ogni accessorio, in opera	20,000				20,000 20,000		€ 4,37 € 87,40
210	D.10.01.00 1.a	Asta di captazione in ferro zincato, (diametro 16 mm) completa di eventuale zoccolo in cemento, giunti, staffe, piccole opere murarie, da installare su tetto o terrazzo, camini, ecc. con qualsiasi difficoltà di accesso, con l'ausilio di scale fino all'altezza consentita dalla legge e norme vigenti, in opera: della lunghezza di 2.00 m  Antenna	50,00				50,000 50,000		€ 3,64 € 182,00
211	D.10.01.00 2	Punta Frankliana in bronzo, completa di manicotti di raccordo, nonché di morsetti a pressione incorporati per il serraggio dei conduttori discendenti, compreso ogni mezzo d'opera ed accessori per l'attacco all'antenna, ecc., in opera  Antenna	1,000				1,000 1,000		€ 238,86 € 238,86
212	NP.10	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio per caricatore USB con 1 presa portata 1.100 mA  Antenna	1,000				1,000 1,000		€ 3,04 € 3,04
213	NP.11	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 2,5 mmq + T	3,000				3,000 3,000		€ 50,36 € 151,08
			3,000				3,000 3,000		€ 195,78 € 587,34
<b>A riportare € 179210,47</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 179210,47</b>									
214	NP.12	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 4 mmq + T	2,000				2,000		
					Sommano	cad	2,000	€ 217,60	€ 435,20
215	NP.13	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 6 mmq + T	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 243,71	€ 243,71
216	NP.14	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 1,5 mmq + T	1,000				1,000		
		Termostati			Sommano	cad	1,000	€ 188,50	€ 188,50
217	NP.15	Amplificatore a larga banda con amplificazione VHF e UHF separata, regolazione del guadagno 20 db, morsetti schermati, in contenitore plastico a prova di pioggia	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 84,70	€ 84,70
218	NP.16	Alimentatore stabilizzato, alimentazione ingresso 220/230 V - 50/60 Hz, protezione contro il corto circuito, interruttore d'accensione, led indicatore di funzionamento, conforme CEI 92-1, max 100 mA, tensione di uscita 12 V	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 26,38	€ 26,38
219	NP.17	Fornitura e posa in opera di antenna TV log periodica a larga banda (III e UHF) con filtraggio per interferenti 4G LTE, attacco per palo, banda passante 174-240 MHz o 470-790 MHz composta da 9+9 elementi.	1,000				1,000		
		Antenna			Sommano	cad	1,000	€ 113,74	€ 113,74
220	D.17.01.00 6	Illuminazione a vista e da incasso Apparecchiature di illuminazione a LED conformi alla norma CEI EN 60598-1. Apparecchiatura stagna per installazione da soffitto/parete con corpo e diffusore in policarbonato infrangibile ed autoestinguente V2, cablaggio							
<b>A riportare € 180302,70</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 180302,70</b>									
		elettronico con reattore di efficienza energetica A2. LED doppio modulo da 46 W fino a 56 W	4,000						
		<b>Realizzazione nuovo impianto elettrico</b>			Sommano	cad	4,000	€ 111,26	€ 445,04
		<b>Sommano € 5048,50</b>							
<b>A riportare € 180747,74</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 180747,74</b>									
221	NP.18	Realizzazione impianto fotovoltaico Pannello fotovoltaico a struttura rigida con celle al silicio monocristallino, tensione massima di sistema 1000 V, completo di cavi con connettori MC4 e scatola di giunzione IP 67 con diodi di by-pass, involucro in classe II con struttura sandwich e telaio in alluminio anodizzato, certificazione IEC 61215, garanzia di prestazione del 90% in 12 anni e dell'80% in 25 anni; cablaggio e fornitura in opera di struttura di supporto modulare in alluminio anodizzato inclusi, da installare su tetto a falda inclinata, misurato per Watt di picco di potenza di 400 W, efficienza del modulo > 20%							
		Pannelli	10,000				10,000		
222	NP.19	Inverter monofase multi-idirezionale per impianti residenziali connessi in rete (grid connected) e sistema di accumulo in sito, sistema di conversione DC/AC a ponte IGBT, protezione contro l'inversione di polarità, varistori di classe e controllore di isolamento lato corrente continua, varistori lato corrente alternata, sistema di protezione anti-isola, sistema di protezione di interfaccia integrato, dispositivo di distacco automatico dalla rete, sistema di raffreddamento a ventilazione, 2 inseguitori MPPT, 2 ingressi c.c., range di tensione in ingresso 65-600 V c.c., massima corrente in ingresso lato DC 22 A, tensione di uscita 230 V c.a. 50 Hz, fattore di potenza 0,8-1 e distorsione armonica < 3,5%, grado di efficienza massima 97,5%, interfacce WLAN-Ethernet LAN, ingressi digitali, porte USB, RJ45, MODBUS RS485, involucro metallico da parete con grado di protezione IP 65, compresa l'attivazione dell'impianto, potenza nominale in uscita 4000 W			Sommano	cad	10,000	€ 745,48	€ 7454,80
			1,000		Sommano	cad	1,000	€ 2349,22	€ 2349,22
223	D.07.06.00 3	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 14 a 26 moduli							
			1,000		Sommano	cad	1,000	€ 61,78	€ 61,78
224	D.03.01.00 1.c	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o simile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> ; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN							
<b>A riportare € 190613,54</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 190613,54</b>									
225	D.10.07.00 2	50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le norme CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A  Scaricatore unipolare di sovratensione per linee elettriche, Vmax 440V - 50 Hz, I <sub>max</sub> 15 kA, per montaggio su guida DIN; adatto ai sistemi IT, TT, in opera	3,000				cad		
					Sommano		3,000		
							3,000	€ 68,71	€ 206,13
226	NP.20	Scaricatore combinato lato c.c. per impianti fotovoltaici fino a 1200 V c.c., Tipo 1+2 secondo CEI EN 61643-31, corrente nominale impulsiva di scarica (8/20) 12,5 kA, livello di protezione 3,8 kV, tempo di intervento < 25 ns, indicatore di guasto, involucro in tecnopolimero tipo modulare in opera su guida DIN35 con grado di protezione IP 20.	1,000				cad		
					Sommano		1,000		
							1,000	€ 110,39	€ 110,39
227	D.02.02.01 5.01.c	Cavo isolato con gomma - H07RN-F 450/750 V, con conduttore flessibile rispondente alle norme CEI 20-19/4 UNEL 35364, isolato in gomma con guaina elastometrica speciale non propagante la fiamma, completo di morsetti e capicorda, in opera: Unipolari conduttori: 1 - sezione 4 mm <sup>2</sup>	1,000				cad		
					Sommano		1,000		
							1,000	€ 625,44	€ 625,44
228	NP.21	Cavo unipolare RG7H1R rigido isolato con gomma etilenpropilenica, tensione d'esercizio 12 kV - 20 kV: sezione 35 mmq	2,000	15,00			m		
					Sommano		30,000		
							30,000	€ 3,68	€ 110,40
229	D.05.41.00 2	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N), a norme CEI, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 63		15,00			m		
					Sommano		15,000		
							15,000	€ 15,54	€ 233,10
230	D.05.28.00 3.b	Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da circa mm 150 x 130 x 65		15,00			m		
					Sommano		15,000		
							15,000	€ 6,14	€ 92,10
231	D.02.02.00 3.d	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da	2,000				cad		
					Sommano		2,000		
							2,000	€ 31,53	€ 63,06
<b>A riportare € 192054,16</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 192054,16</b>									
		Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 6 mm <sup>2</sup>		15,00			15,000		
		<b>Realizzazione impianto fotovoltaico</b> <b>Sommano € 11488,97</b>			Sommano	m	15,000	€ 12,17	€ 182,55
<b>A riportare € 192236,71</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 192236,71</b>									
232	A.03.02.02 7	Piano Primo  Demolizioni, rimozioni e trasporti  Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi  Infissi esterni <i>Lunghezza: 1.40+1.05+0.80+0.60</i>  Infissi interni	4,000	3,85		1,35	5,198		
				1,15		2,40	2,760		
				1,00		1,55	1,550		
				0,80		2,15	6,880		
				0,75		2,15	1,613		
233	A.03.01.00 3.a	Taglio a forza di muratura per limitate quantità, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, per ripresa in breccia, a piccoli tratti, apertura di vani ed eliminazione di riseghe, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi, e a condutture pubbliche e private, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in mattoni pieni  Allargamento porte e messa in quota	3,000	0,10	0,10	2,20	0,022		
				0,10	0,10	1,00	0,030		
					Sommano	mq	18,001	€ 17,61	€ 317,00
234	A.03.01.01 5.c	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès  Tutte le stanze <i>Parti uguali: 26.70+8.70+7.50+16.10</i>	59,000				59,000		
						Sommano	mq	59,000	€ 15,21
235	A.03.02.01 2.d	Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stipamento del materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: piastrelle di ceramica							
<b>A riportare € 193467,50</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 193467,50</b>									
236	A.03.02.01 3.a	Rivestimento bagno  Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastre di spessore fino a 3 cm  Rimozione soglie infissi esterni <i>Lunghezza:1.40+1.05+0.80+0.60+1.15+1.00</i>		12,70		Sommano	2,10 m2	26,670 26,670	€ 9,61 € 256,30
237	A.03.02.01 6.a	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)  Rimozione sanitari bagno e cucina	6,000	6,00	0,80	Sommano	mq	4,800	€ 25,62 € 122,98
238	A.03.02.01 6.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico	6,000			Sommano	cad	6,000 6,000	€ 16,01 € 96,06
239	A.03.02.01 6.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino	1,000			Sommano	cad	1,000 1,000	€ 44,04 € 44,04
240	A.03.02.01 6.d	Lavabo e bidet  Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavello cucina	2,000			Sommano	cad	2,000 2,000	€ 28,02 € 56,04
241	A.03.02.01 6.f	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di	1,000			Sommano	cad	1,000 1,000	€ 40,02 € 40,02
<b>A riportare € 194082,94</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 194082,94</b>									
242	A.03.02.02 4.a	deposito provvisorio: piatto doccia  Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione	1,000				1,000 1,000	€ 44,04	€ 44,04
243	A.03.02.02 4.b.01	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: fino a 6 elementi, per radiatore	1,000				1,000 1,000	€ 92,86	€ 92,86
244	A.03.02.02 4.b.02	Bagno e camera n°5 elementi <i>Parti uguali:5+5</i>  Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore	10,000				10,000 10,000	€ 8,00	€ 80,00
245	A.03.02.02 4.b.03	Camera n°7 elementi  Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: d13 a 20 elementi, per radiatore	7,000				7,000 7,000	€ 12,80	€ 89,60
246	A.03.02.03 3	Cucina, disimpegno n°13 elementi <i>Parti uguali:13+13</i>  Rimozione di cappe in lamiera, vetro, acciaio smaltato, fibrocemento, cemento retinato, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio	26,000				26,000 26,000	€ 16,82	€ 437,32
		Rimozione canna fumaria caldaia a	1,000				1,000		
<b>A riportare € 194826,76</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 194826,76</b>									
247	A.03.02.01 6.g	biomassa Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: scaldabagno	1,000				Sommano	cad	1,000 € 12,01 € 12,01
248	A.03.01.01 1.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano					Sommano	cad	1,000 1,000 € 42,42 € 42,42
		Cucina		10,05				2,93	29,447
		Camera		6,15				2,93	18,020
		Bagno		12,70				2,93	37,211
249	A.03.02.02 5.a	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: quadro elettrico appartamento	1,000				Sommano	mq	84,678 € 9,61 € 813,76
250	A.03.02.02 5.b	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ecc.)					Sommano	cad	1,000 1,000 € 9,61 € 9,61
251	A.03.03.00 1.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume	15,000				Sommano	cad	15,000 15,000 € 3,21 € 48,15
		Allargamento porte e messa in quota		0,10	0,10			2,20	0,022
				0,10	0,10			1,00	0,010
		Pavimento appartamento	59,000					0,05	2,950
		Rivestimento bagno	26,670		0,02				0,533
		Rimozione soglie infissi esterni	4,800					0,03	0,144
		Intonaco	85,000		0,03				2,550
		Infissi esterni	9,500		0,06				0,570
		Infissi interni	8,500		0,05				0,425
252	A.03.03.00 1.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso					Sommano	mc	7,204 € 32,02 € 230,67
		Rimozione canna fumaria caldaia a biomassa	50,000						50,000
		Rimozione sanitari bagno	5,000					30,00	150,000
		Rimozione termosifoni, peso elemento	43,000					2,00	86,000
<b>A riportare € 195983,38</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 195983,38</b>									
253	A.03.03.00 2.a	2kg <i>Parti uguali:10+7+26</i> Rimozione scaldabagno  Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume  Allargamento porte e messa in quota  Pavimento appartamento Rivestimento bagno Rimozione soglie infissi esterni Intonaco Infissi esterni Infissi interni					15,00 kg	15,000 301,000	€ 0,03 € 9,03
				0,10 0,10	0,10 0,10	2,20 1,00 0,05	0,022 0,010 2,950		
			59,000 26,670 4,800 85,000 9,500 8,500		0,02 0,03 0,06 0,05	0,03 0,03	0,533 0,144 2,550 0,570 0,425		
254	A.03.03.00 2.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso  Rimozione canna fumaria caldaia a biomassa Rimozione sanitari bagno Rimozione termosifoni, peso elemento 2kg <i>Parti uguali:10+7+26</i> Rimozione scaldabagno							
			50,000 5,000 43,000			30,00 2,00	150,000 86,000		
						15,00 kg	15,000 301,000	€ 68,05 € 9,03	€ 490,23 € 9,03
255	A.03.03.00 5.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di scarica: compreso il carico a mano							
			7,300 3,500			2,00 ton	14,600 3,500 18,100	€ 0,17 € 36,66	€ 51,17 € 663,55
256	A.03.03.00 6	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli							
<b>A riportare € 197197,36</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 197197,36</b>									
257	A.03.03.00 7.d	oneri di discarica	7,300			2,00	14,600		
		Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto. L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati: a recupero, miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 01 06 (EER 17 01 07)	3,500		Sommano	ton	3,500	€ 89,31	€ 1616,51
258	A.03.03.00 7.g		7,300		Sommano	2,00 ton	14,600	€ 24,84	€ 362,66
		Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto. L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati: a discarica di non pericolosi entro i limiti dell'allegato 4 del D.lgs 36/2003 tab. 5	3,500		Sommano	ton	3,500	€ 180,64	€ 632,24
		<b>Demolizioni, rimozioni e trasporti Sommano € 7572,06</b>							
<b>A riportare € 199808,77</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
								<b>Riporto € 199808,77</b>	
259	E.01.01.00 4.a	<p><b>Nuovo impianto di riscaldamento</b></p> <p>Circuito di riscaldamento a pannelli radianti a pavimento, esclusa la centrale termica, dimensionato per garantire i 20 °C interni, costituito da isolante in polistirolo estruso da 30 kg/m<sup>3</sup> e spessore 20 mm, foglio di polietilene per anticondensa, tubo in materiale plastico steso su supporto di fissaggio ed annegato nel massetto del pavimento che ricoprirà almeno 30 mm il tubo, tubazioni di distribuzione a partire dai collettori di andata e ritorno installati in centrale termica, verniciatura delle tubazioni in acciaio, rivestimento isolante delle tubazioni di distribuzione realizzato a norma di legge (art. 5, DPR 26 agosto 1993, n. 412), n. 2 elettropompe (di cui 1 di scorta) per ciascun circuito, termoregolazione costituita da valvola miscelatrice a 3 vie motorizzata, regolatore climatico con orologio programmatore, sonda esterna e sonda di mandata, valvole ed accessori necessari alla corretta installazione e funzionamento. Impianto elettrico per il collegamento delle elettropompe e della termoregolazione compresa la quota parte del quadro di centrale termica, il tutto nel pieno rispetto delle vigenti normative.</p> <p>Sono comprese: le opere murarie come l'apertura e la chiusura di tracce in laterizi forati o murature leggere, il ripristino dell'intonaco e la rasatura e quanto altro occorra all'installazione dell'intero circuito di riscaldamento esclusa la tinteggiatura.</p> <p>Sono escluse: le tracce su solette o muri portanti, le tubazione di adduzione gas ed acqua, la canna fumaria singola o collettiva ramificata.</p> <p>L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): quota fissa per ogni circuito con termoregolazione</p> <p>Piano Primo</p>	1,000						
260	E.01.01.00 4.b	<p>Circuito di riscaldamento a pannelli radianti a pavimento, esclusa la centrale termica, dimensionato per garantire i 20 °C interni, costituito da isolante in polistirolo estruso da 30 kg/m<sup>3</sup> e spessore 20 mm, foglio di polietilene per anticondensa, tubo in materiale plastico</p>			Sommano	cad	1,000	€ 2479,00	€ 2479,00
								<b>A riportare € 202287,77</b>	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 202287,77</b>									
		<p>steso su supporto di fissaggio ed annegato nel massetto del pavimento che ricoprirà almeno 30 mm il tubo, tubazioni di distribuzione a partire dai collettori di andata e ritorno installati in centrale termica, verniciatura delle tubazioni in acciaio, rivestimento isolante delle tubazioni di distribuzione realizzato a norma di legge (art. 5, DPR 26 agosto 1993, n. 412), n. 2 elettropompe (di cui 1 di scorta) per ciascun circuito, termoregolazione costituita da valvola miscelatrice a 3 vie motorizzata, regolatore climatico con orologio programmatore, sonda esterna e sonda di mandata, valvole ed accessori necessari alla corretta installazione e funzionamento. Impianto elettrico per il collegamento delle elettropompe e della termoregolazione compresa la quota parte del quadro di centrale termica, il tutto nel pieno rispetto delle vigenti normative.</p> <p>Sono comprese: le opere murarie come l'apertura e la chiusura di tracce in laterizi forati o murature leggere, il ripristino dell'intonaco e la rasatura e quanto altro occorra all'installazione dell'intero circuito di riscaldamento esclusa la tinteggiatura.</p> <p>Sono escluse: le tracce su solette o muri portanti, le tubazione di adduzione gas ed acqua, la canna fumaria singola o collettiva ramificata.</p> <p>L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): L'impianto è valutato con una quota fissa per ciascun circuito in partenza dalla centrale termica più una quota aggiuntiva per metro quadro di pavimento riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.): quota aggiuntiva per pannello radiante a pavimento</p>							
		Cucina	28,100				28,100		
		Camera	21,000				21,000		
		Ingresso	8,800				8,800		
		Bagno	9,200				9,200		
					Sommano		67,100	€ 62,47	€ 4191,74
261	NP.01	<p>Pompa di calore idronica aria/acqua, tecnologia DC inverter, funzionamento fino a -28 °C, con unità interna a basamento per produzione acqua refrigerata, acqua calda uso riscaldamento e uso sanitario tramite serbatoio di accumulo incorporato, dotata di centralina di regolazione e interfaccia per l'eventuale collegamento con l'impianto fotovoltaico, posta in opera compresi i collegamenti elettrici ed il collegamento alla rete idraulica: serbatoio da 300 l, gas refrigerante R410A: resa frigorifera 7 kW, resa termica 8 kW, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz</p>							
<b>A riportare € 206479,51</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 206479,51</b>									
262	E.01.06.00 8.a	Umidificatore a vapore con elettrodi, funzionamento automatico, regolazione modulante del vapore, completo di tubo di distribuzione al canale, condotto di raccordo ed accessori di montaggio. Portata di vapore oraria fino a 4 kg/h	1,000				cad	1,000	
					Sommano			1,000	€ 12911,98
									€ 12911,98
263	D.13.01.02 5	Termostato EIB per il controllo di impianti termici. Consente: - preselezione di 3 temperature di intervento (18, 20 e 22 °C), regolabili poi localmente mediante manopola (+2/-5 °C); abbassamento automatico temperatura notturna; funzione antigelo; riscaldamento ON/OFF; allarme gelo. Dimensioni (h x l): 56 x 71 mm. Connessioni: connettore a 10 poli per unità di accoppiamento bus tipo 6120 U. Grado di protezione: IP 20. Temperatura operativa: -5/45 °C. Elementi operativi del dispositivo: led per modi di funzionamento. Peso: 0.05 kg. Posto in opera a regola d'arte montato sul dispositivo di accoppiamento al bus tipo 6120 U (cornice a parte)	1,000				cad	1,000	
					Sommano			1,000	€ 3868,54
									€ 3868,54
264	E.01.13.00 3.b	Addolcitori d'acqua - dispositivi anticalcare: addolcitore a scambio di sali litri/m' 200	1,000				cad	1,000	
					Sommano			1,000	€ 297,61
									€ 297,61
265	E.03.06.01 1.b	Filtro silenziatore completo di tutti gli accessori, in opera: per pompe fino a 500 lt/min.	1,000				cad	1,000	
					Sommano			1,000	€ 1859,24
									€ 1859,24
266	NP.03	Fornitura e posa in opera di striscia di bordatura perimetrale isolante per impianti di riscaldamento a pavimento, in polietilene espanso adesivizzato nella parte posteriore, di altezza pari a 250 mm	1,000				cad	1,000	
					Sommano			1,000	€ 474,11
									€ 474,11
267	NP.04	Fornitura e posa in opera di umidostato elettromeccanico da canale comando On-Off di umidificazione o deumidificazione, elemento sensibile in fibra sintetica, grado di protezione IP 65, contatto in commutazione portata 250 V c.a., percentuale diregolazione 5%	1,000				m	70,500	
					Sommano			70,500	€ 8,37
									€ 590,09
268	NP.05	Fornitura e posa in opera di defangatore con magneti in ottone, campo di	1,000				cad	1,000	
					Sommano			1,000	€ 224,18
									€ 224,18
<b>A riportare € 226705,26</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 226705,26</b>									
269	NP.06	temperatura 0 ± 110 °C, con attacchi filettati femmina, con coibentazione, del diametro di Ø 1"  Fornitura e posa in opera di collettore premontato per la distribuzione dell'acqua, corredato di detentori, valvole, saracinesche, zanche metalliche ed etichette per l'individuazione dei circuiti, due valvole di sfogo aria, con attacchi per adattatore tubi di rame, plastica o multistrato, Ø 1" x 18 mm, lunghezza 200 mm, attacchi n. 4+4	1,000				1,000 1,000	€ 200,84	€ 200,84
270	NP.07	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato, Stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di riscaldamento e acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 16 x 2,0 mm	1,000				1,000 1,000	€ 435,34	€ 435,34
271	NP.08	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato, Stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di riscaldamento e acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm		20,00			20,000 20,000	€ 12,19	€ 243,80
		<b>Nuovo impianto di riscaldamento Sommano € 28680,97</b>		30,00			30,000 30,000	€ 30,15	€ 904,50
<b>A riportare € 228489,74</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 228489,74</b>									
272	A.16.01.00 1.b	<p><b>Infissi esterni ed interni</b></p> <p>Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 6,5 cm</p> <p>Controtelaio finestre <i>Parti uguali:2*2</i> <i>Lunghezza:1.60+1.50</i></p> <p><i>Parti uguali:2*3</i> <i>Lunghezza:1.05+1.50</i></p> <p><i>Lunghezza:1.20+1.50</i></p> <p><i>Lunghezza:0.90+1.50</i></p>	4,000	3,10			12,400		
			6,000	2,55			15,300		
			2,000	2,70			5,400		
			2,000	2,40			4,800		
					Sommano	m	37,900	€ 12,90	€ 488,91
273	A.16.02.00 3.c	<p>Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco. Sistema caratterizzato da profili formati da 6 camere interne, dimensione minima in profondità 76 mm, trasmittanza termica del nodo <math>U_f = 1.00 \text{ W/m}^2\text{K}</math>, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Montato su controtelaio da computarsi a parte, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento. Ferramenta anta-ribalta, con ribalta in 2 posizioni di cui una per la microventilazione, asta a leva monocomando con fungo antieffrazione centrale, inferiore e superiore anta dormiente, dispositivo di sicurezza anti-falsa manovra in ribalta, doppio riscontro antiscasso anta, con Carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portat130kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento. Anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio. Serramento con vetrocamera doppio vetro con gas Argon e canalina a bordo caldo TGI, con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210 (minimo da contabilizzare 1,50 m<sup>2</sup>) finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta)</p> <p>Finestre, con finitura in legno</p>	2,000	1,50		1,40	4,200		
			3,000	0,95			1,40	3,990	
				1,10			1,40	1,540	
				0,75			1,40	1,050	
					Sommano	m2	10,780	€ 702,44	€ 7572,30
274	A.15.01.3.b	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm							
<b>A riportare € 236550,95</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 236550,95</b>									
275	A.16.01.01 3.b.04	con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: travertino							
		Soglie finestre <i>Lunghezza:1.70+1.70+1.20+0.90+(3*1.30)</i>		9,40	0,70		6,580		
		Persiane ad ante in legno ad uno, due, tre o quattro battenti costituite da parti mobili intelaiate con traverse intermedie, con stecche oblique dello spessore di circa 10-12 mm inclinate e connesse ad incastro e distanti fra loro non più di 50 mm, compresi e compensati nel prezzo battentatura, listelli anche con gocciolatoi, scorniciamento del perimetro del portante e traverse contenenti le tavolette inclinate. Ferramenta costituita da cerniere, in numero adeguato, per ogni parte mobile da applicarsi al predetto telaio a cassettone, squadre agli angoli e spagnoletta in ferro zincato tropicalizzato o plastificato nero, perni di ottone ben applicati alla soglia ed al telaio per il fissaggio delle persiane, compreso ogni altro onere e accessorio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli: Minimo da contabilizzare 1,50 mq costituite da telaio, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore compreso tra 46 e 55 mm in castagno o rovere			Sommano	mq	6,580	€ 139,15	€ 915,61
276	A.16.01.00 1.c	Persiane	2,000	1,50		1,40	4,200		
			3,000	0,95		1,40	3,990		
				1,10		1,40	1,540		
				0,75		1,40	1,050		
						Sommano	mq	10,780	€ 684,20
		Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 8 cm							
277	A.16.01.00 8.b.01	Porte interne <i>Lunghezza:2.15+1.00+2.15</i>	3,000	5,30			15,900		
		<i>Lunghezza:2.15+1.10+2.15</i>		5,40			5,400		
		Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopraluce fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli o compensati lisci, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromato, una serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra			Sommano	m	21,300	€ 15,66	€ 333,56
<b>A riportare € 245175,80</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 245175,80</b>									
278	A.16.01.00 5.a	con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura: di legno noce estero evaporato compresa verniciatura con resine poliuretatiche: ad un'anta	3,000	0,80	Sommano	2,10 mq			
		Porte interne					5,040		
		Portone blindato realizzato in lamiera spessore di 2 mm interamente saldata in un'unica scocca, con telaio sagomato a bocca di lupo anti strappo, completo di pannello interno ed esterno lisci in essenze naturali, maglieria in ottone, limitatore di apertura con funzione di paletto notturno, mostre interne a copertura e rivestimento dei battenti, quarti di tondo esterni per rifinitura, serratura completa di Defender in ottone e di due cilindri europei, spazzolino a pavimento anti-aria, zoccolino interno battiscopa, compreso montaggio: ad un'anta	1,000	Sommano	cad				
		Portone appartamento				1,000	€ 2072,75	€ 2072,75	
<b>Infissi esterni ed interni</b>									
<b>Sommano € 20379,52</b>									
<b>A riportare € 248869,26</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 248869,26</b>									
279	NP.02	<b>Cappotto interno e intonaco</b> ISOLAMENTO TERMICO DI PARETE con Aerogel in pannelli a diffusione aperta e a diffusione capillare posti in opera per isolamento a cappotto di parete interna, provvisto di ETA, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), conduttività termica 0,015 W/mK, accoppiati ad una membrana traspirante in polipropilene armato con fibra di vetro, Euroclasse di reazione al fuoco C- S1 D0, con bordi a spigolo vivo, dimensioni 1.400 × 720 mm, compreso idoneo collante su fondo asciutto previamente preparato con idonei tasselli e successiva rasatura con idoneo rasante ed interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso di = 160 g/m2, compreso rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema da pagarsi a parte: spessore 20 mm							
		Cucina Lunghezza:5.45+0.35+0.35		6,15		3,05	18,758		
		Camera		5,20		3,05	15,860		
		Bagno		2,55		3,05	7,778		
280	A.12.01.00 4.a	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine, lisciato con fratazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con base di cemento			Sommano	mq	42,396	€ 250,06	€ 10601,54
		Cucina		10,05		3,05	30,653		
		Camera		6,15		3,05	18,758		
		Bagno		13,20		3,05	40,260		
281	A.12.01.00 8	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi			Sommano	mq	89,671	€ 38,92	€ 3490,00
		Cucina		10,05		3,05	30,653		
		Camera		6,15		3,05	18,758		
		Bagno		13,20		3,05	40,260		
		<b>Cappotto interno e intonaco</b> <b>Sommano € 15138,90</b>			Sommano	mq	89,671	€ 11,68	€ 1047,36
<b>A riportare € 264008,16</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 264008,16</b>									
282	A.07.03.00 6.a	<p>Pavimenti, rivestimenti e tinteggiatura</p> <p>Massetto premiscelato pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da malta premiscelata per la realizzazione di sottofondi esterni ed interni ad asciugamento rapido e ritiro fortemente compensato, idonei alla posa di pavimentazioni in materiale ceramico, cotto e pietre naturali dopo 4 ore, di pavimenti vinilici, moquette, parquet dopo 48 ore, con resistenza caratteristica a compressione dopo 48 ore di 30 N/mm<sup>2</sup> ed una umidità residua non inferiore al 2,5% compresa la fornitura e posa in opera di nastro comprimibile di spessore pari a 4 - 8 mm da fissare lungo le pareti perimetrali ed i pilastri in corrispondenza dell'altezza del massetto, la fornitura e posa in opera di boiaccia di ancoraggio costituita da primer, acqua e cemento in dosi opportune, la stesura del materiale impastato che dovrà avere una consistenza "terra umida", la compattazione, la livellazione con staggia e la rifinitura con frattazzo a macchina a disco rotante del massetto e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: per uno spessore fino a 20 mm circa</p> <p>Massetto per successiva pavimentazione <i>Parti uguali:28.10+9.20+21.00+14.70</i></p>	73,000				73,000		
283	A.14.01.18. c.1	<p>Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 40 x 40 cm: tinta unita naturale</p> <p>Pavimentazione <i>Parti uguali:28.10+9.20+21.00+14.70</i></p>	73,000				73,000	€ 35,03	€ 2557,19
284	A.14.02.2.a	<p>Rivestimento di pareti interne con piastrelle di grés con superficie liscia, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, di malta bastarda, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, le stuccature dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante, i pezzi speciali, i terminali, gli zoccoli e la pulitura: grés ceramico a colori chiari 7,5 x 15 cm</p> <p>Bagno Cucina <i>Lunghezza:0.35+1.00+3.95</i></p>		13,20 5,30			2,00 2,00	26,400 10,600	
285	A.14.02.10. b	Zoccolino battiscopa in grés fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa					37,000	€ 63,83	€ 2361,71
<b>A riportare € 273467,66</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 273467,66</b>									
286	A.20.01.00 1	stuccatura, sigillatura e pulizia finale: tinta unita levigato, granigliato levigato  Dimensioni 10x30 cm <i>Lunghezza:16.10+19.70+14.60</i>  Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti  Solo soffitto <i>Parti uguali:28.10+9.20+21.00+14.70</i>		50,40			50,400		
					Sommano	m	50,400	€ 28,04	€ 1413,22
287	A.20.01.00 8	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco  Solo soffitto <i>Parti uguali:28.10+9.20+21.00+14.70</i>	73,000				73,000		
					Sommano	mq	73,000	€ 5,42	€ 395,66
288	A.20.01.01 1.a.01	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: per uno strato a coprire eseguito a pennello  Pareti Solo soffitto <i>Parti uguali:28.10+9.20+21.00+14.70</i>	215,000 73,000				215,000 73,000		
					Sommano	mq	73,000	€ 6,32	€ 461,36
289	A.20.01.01 1.a.03	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: compenso ad ogni strato per aggiunta di fissativo  Pareti Solo soffitto <i>Parti uguali:28.10+9.20+21.00+14.70</i>	215,000 73,000				215,000 73,000		
					Sommano	m2	288,000	€ 3,62	€ 1042,56
290	A.20.01.01 2.a	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo liscio  Pareti Solo soffitto <i>Parti uguali:28.10+9.20+21.00+14.70</i>	215,000 73,000				215,000 73,000		
					Sommano	mq	288,000	€ 0,91	€ 262,08
		<b>Pavimenti, rivestimenti e tinteggiatura</b> <b>Sommano € 14857,42</b>							
<b>A riportare € 278865,58</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 278865,58</b>									
291	E.02.02.00 1.a	Realizzazione bagno e cucina Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo	1,000						
292	E.02.02.00 1.b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavello	1,000		Sommano	cad	1,000	€ 217,53	€ 217,53
293	E.02.02.00 1.e	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni	1,000		Sommano	cad	1,000	€ 241,70	€ 241,70
<b>A riportare € 279324,81</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 279324,81</b>									
294	E.02.02.00 1.f	acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavastoviglie	1,000						
		Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavatrice			Sommano	cad	1,000 1,000	€ 153,08	€ 153,08
295	E.02.02.00 1.i	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet	1,000						
		Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet			Sommano	cad	1,000 1,000	€ 153,08	€ 153,08
296	E.02.02.00		1,000						
					Sommano	cad	1,000 1,000	€ 225,59	€ 225,59
<b>A riportare € 279856,56</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
<b>Riporto € 279856,56</b>											
297	E.02.02.00 1.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia	1,000				Sommano	cad	1,000		
									1,000	€ 225,59	€ 225,59
298	E.02.02.00 1.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata	1,000				Sommano	cad	1,000		
									1,000	€ 99,10	€ 99,10
<b>A riportare € 280181,25</b>											

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 280181,25</b>									
299	E.02.02.01 6.b	di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico  Rubinetti di arresto PN 10 in bronzo a cappuccio cromato forniti e posti in opera: da 3/4".  Due cucina e due bagno <i>Parti uguali:2+2</i>	1,000				1,000 1,000	€ 141,00	€ 141,00
300	E.02.02.02 0.a	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa .	4,000				4,000 4,000	€ 42,71	€ 170,84
301	E.02.02.02 2	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero	1,000				1,000 1,000	€ 136,97	€ 136,97
302	E.02.02.03 0.b	Lavabo di porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera su mensole di sostegno innestato allo scarico e alle tubazioni afferenti, completo di piletta di ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia, tubo e rosone a muro e gruppo miscelatore con rubinetti di manovra, il tutto in ottone cromato, compreso ogni opera muraria ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni di 450x600 mm circa con gruppo miscelatore e due rubinetti da 1/2" del tipo pesante e bocca di erogazione al centro	1,000				1,000 1,000	€ 191,75	€ 191,75
303	E.02.02.03 3.b	Lavello da cucina in fire-clay con tavola scolapiatti, del tipo monolitico, in opera su mensole in ferro, murate e verniciate, o su supporti di sostegno complete di pilette a griglia in ottone cromato da 1"1/4, con tappo in gomma e catenella a perline, sifone a bottiglia cromato da 1"1/4, gruppo di miscela per erogazione centrale per acqua calda e fredda in	1,000				1,000 1,000	€ 281,98	€ 281,98
<b>A riportare € 281103,79</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 281103,79</b>									
304	E.02.02.03 7.b	ottone cromato da 1/2", compresi i collegamenti con i tubi di adduzione e di scarico ed il rosone a muro in ottone cromato, comprese opere murarie ed ogni onere e magistero: delle dimensioni complessive di circa 1000x450 mm con due vaschette e sifone a due vie  Piatto per doccia, fornito e posto in opera, compreso piletta a griglia, nonché doccia con relativo braccio e rosone, gruppo miscelatore ad incasso, con due rubinetti di manovra da 1/2" in ottone cromato tipo pesante ed ogni opera muraria e magistero: in fire-clay delle dimensioni di 0,80x0,80 m circa	1,000				cad	1,000 1,000	€ 443,12 € 443,12
305	E.02.01.00 1.a	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterrati, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 50 mm  Esclusa il vaso igienico, bagno e cucina	1,000				cad	1,000 1,000	€ 491,47 € 491,47
306	E.02.01.00 1.d	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterrati, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 100 mm  Solo vaso igienico	6,000	5,00			m	30,000 30,000	€ 8,18 € 245,40
307	E.02.02.01 0.c	Sifoni a scatola cilindrica di piombo, in lastre di mm 3, con coperchio di ispezione a vite in ottone in opera con le necessarie saldature, incassati nel pavimento: da 120 mm  Bagno e cucina <i>Parti uguali:1+1</i>	1,000	5,00			m	5,000 5,000	€ 10,06 € 50,30
308	NP.09	Cassetta da incasso, tipo GEBERIT, da 7,5 litri, posata in muratura, con doppio risciacquo, parziale regolabile tra 3-4 litri e totale regolabile tra 4,5 e 7,5 litri, involucro in materiale plastico in unico pezzo con isolamento anticondensa, allacciamento alla rete idrica sul lato superiore da 1/2", con rubinetto d'arresto, galleggiante, valvola di scarico regolabile, estraibili per la	2,000				cad	2,000 2,000	€ 24,17 € 48,34
<b>A riportare € 282382,42</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 282382,42</b>									
		manutenzione, fissaggi per la muratura e rete di rivestimento per intonaco, con tubo di risciacquamento in polietilene con coppelle in polistirolo espanso cannotto di allacciamento al sanitario.	1,000						
		<b>Realizzazione bagno e cucina Sommano € 3820,14</b>			Sommano	cad	1,000	€ 303,30	€ 303,30
<b>A riportare € 282685,72</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 282685,72</b>									
309	D.1.01.1.a	Realizzazione nuovo impianto elettrico Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)	5,000						
310	D.1.01.1.b	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce con doppia linea di alimentazione (doppio)	3,000		Sommano	cad	5,000	€ 19,36	€ 96,80
311	D.1.01.1.c	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto di comando (interruttore, pulsante, deviatore ,invertitore ecc.)	2,000		Sommano	cad	3,000	€ 20,91	€ 62,73
312	D.1.01.1.d	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mm <sup>2</sup> , scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm .Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso quanto altro occorra per dare l'opera			Sommano	cad	2,000	€ 10,08	€ 20,16
<b>A riportare € 282865,41</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 282865,41</b>									
313	D.1.01.2.b	<p>finita a regola d'arte. compenso per ogni frutto in più sulla stessa scatola portafrutto</p> <p>Incremento al punto luce in traccia per quota linea dorsale da applicare in presenza di un numero di punti luce superiore a 4 derivati dallo stesso circuito realizzata sottotraccia con conduttori tipo NO7V-K con tubazioni e scatole in pvc autoestinguente incassate sotto intonaco, morsetti di derivazione a mantello, il tutto dal quadro di piano, incluso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte ed anche le eventuali opere murarie di scasso e ripristino della muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in pietra, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura. incluse le opere murarie con conduttori tipo no7v-k</p>	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 7,75	€ 77,50
314	D.1.02.01.a	<p>Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 16A), 6 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 32A), scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 20 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. per presa 2x10A/16A+T</p>	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 13,18	€ 131,80
315	D.1.02.01.b	<p>Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 16A), 6 mm<sup>2</sup> (per prese fino a 32A), scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 20 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. per ogni frutto in più sulla stessa scatola</p>	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 43,58	€ 435,80
316	D.2.01.1.c	<p>Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V, conduttori: 1 - sezione 2,5</p>	3,000				3,000		
					Sommano	cad	3,000	€ 5,04	€ 15,12
<b>A riportare € 283525,63</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 283525,63</b>									
317	D.1.05.01	mm <sup>2</sup> Punto presa trasmissione dati cat.5e sottotraccia esclusa la linea, comprensivo di quota parte della scatola di derivazione dalla canalizzazione, scatola portafrutto, frutto, tubazione in pvc autoestinguente diametro minimo 32 mm, incassata sotto intonaco. Posto in opera a regola d'arte, escluse le opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. presa RJ45 cat. 5e	100,000				100,000 100,000		€ 2,50 € 250,00
318	E.01.14.03 8	Cronotermostato digitale	3,000			Sommano	cad 3,000		€ 51,25 € 153,75
319	D.07.06.00 3	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN completo di eventuale morsetti, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 14 a 26 moduli	1,000			Sommano	cad 1,000		€ 154,93 € 154,93
320	D.03.04.00 2.b	Quadro elettrico Interruttore differenziale puro accessoriabile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> con dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., conforme alle norme CEI EN 61008 - CEE 27 completo di accessorio in opera: Tipo di intervento AC - Sensibilità 0,03 A bipolare fino a 40 A	1,000			Sommano	cad 1,000		€ 61,78 € 61,78
321	D.03.01.00 1.c	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> ; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le norme CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A	3,000			Sommano	cad 3,000		€ 152,53 € 457,59
322	D.02.05.00 2.b	Cavi per trasmissione dati rispondenti alle normative IEC 15801 EN50173 con guaina a bassa emissione di fumi con conduttori twistati a filo unico o corda flessibile con isolamento centrale in	5,000			Sommano	cad 5,000		€ 68,71 € 343,55
<b>A riportare € 284947,23</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 284947,23</b>									
323	D.02.04.00 1.a	polietilene e guaina in PVC a bassa emissione di fumi: Cavi per trasmissione dati twistati, schermati cavo per trasmissione dati FTP - categoria 6 24 AWG, conforme ISO-IEC 11801: 4 cp  CAVI ANTENNA TV e TV CC Cavi antenna TV Cavetto coassiale per ricezione segnale TV terrestre (40-860 MHz), impedenza 75 Ohm, schermato, con conduttori argentati, opportunamente fissato, come occorre, o infilato in tubazione, compreso ogni accessorio, in opera	20,000				20,000 20,000		€ 4,37 € 87,40
324	D.10.01.00 1.a	Asta di captazione in ferro zincato, (diametro 16 mm) completa di eventuale zoccolo in cemento, giunti, staffe, piccole opere murarie, da installare su tetto o terrazzo, camini, ecc. con qualsiasi difficoltà di accesso, con l'ausilio di scale fino all'altezza consentita dalla legge e norme vigenti, in opera: della lunghezza di 2.00 m  Antenna	20,00				20,000 20,000		€ 3,64 € 72,80
325	D.10.01.00 2	Punta Frankliana in bronzo, completa di manicotti di raccordo, nonché di morsetti a pressione incorporati per il serraggio dei conduttori discendenti, compreso ogni mezzo d'opera ed accessori per l'attacco all'antenna, ecc., in opera  Antenna	1,000				1,000 1,000		€ 238,86 € 238,86
326	NP.10	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio per caricatore USB con 1 presa portata 1.100 mA  Antenna	1,000				1,000 1,000		€ 3,04 € 3,04
327	NP.11	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 2,5 mmq + T	3,000				3,000 3,000		€ 50,36 € 151,08
			3,000				3,000 3,000		€ 195,78 € 587,34
<b>A riportare € 286087,75</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 286087,75</b>									
328	NP.12	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 4 mmq + T	2,000				2,000		
					Sommano	cad	2,000	€ 217,60	€ 435,20
329	NP.13	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 6 mmq + T	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 243,71	€ 243,71
330	NP.14	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media 2 x 1,5 mmq + T	1,000				1,000		
		Termostati	1,000				1,000	€ 188,50	€ 188,50
331	NP.15	Amplificatore a larga banda con amplificazione VHF e UHF separata, regolazione del guadagno 20 db, morsetti schermati, in contenitore plastico a prova di pioggia	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 84,70	€ 84,70
332	NP.16	Alimentatore stabilizzato, alimentazione ingresso 220/230 V - 50/60 Hz, protezione contro il corto circuito, interruttore d'accensione, led indicatore di funzionamento, conforme CEI 92-1, max 100 mA, tensione di uscita 12 V	1,000				1,000		
					Sommano	cad	1,000	€ 26,38	€ 26,38
333	NP.17	Fornitura e posa in opera di antenna TV log periodica a larga banda (III e UHF) con filtraggio per interferenti 4G LTE, attacco per palo, banda passante 174-240 MHz o 470-790 MHz composta da 9+9 elementi.	1,000				1,000		
		Antenna	1,000				1,000	€ 113,74	€ 113,74
334	D.17.01.00 6	Illuminazione a vista e da incasso Apparecchiature di illuminazione a LED conformi alla norma CEI EN 60598-1. Apparecchiatura stagna per installazione da soffitto/parete con corpo e diffusore in policarbonato infrangibile ed autoestinguente V2, cablaggio							
<b>A riportare € 287179,98</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 287179,98</b>									
		elettronico con reattore di efficienza energetica A2. LED doppio modulo da 46 W fino a 56 W	4,000						
		<b>Realizzazione nuovo impianto elettrico</b>			Sommano	cad	4,000	€ 111,26	€ 445,04
		<b>Sommano € 4939,30</b>							
<b>A riportare € 287625,02</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 287625,02</b>									
335	NP.18	Realizzazione impianto fotovoltaico Pannello fotovoltaico a struttura rigida con celle al silicio monocristallino, tensione massima di sistema 1000 V, completo di cavi con connettori MC4 e scatola di giunzione IP 67 con diodi di by-pass, involucro in classe II con struttura sandwich e telaio in alluminio anodizzato, certificazione IEC 61215, garanzia di prestazione del 90% in 12 anni e dell'80% in 25 anni; cablaggio e fornitura in opera di struttura di supporto modulare in alluminio anodizzato inclusi, da installare su tetto a falda inclinata, misurato per Watt di picco di potenza di 400 W, efficienza del modulo > 20%							
		Pannelli	10,000				10,000		
336	NP.19	Inverter monofase multi-idirezionale per impianti residenziali connessi in rete (grid connected) e sistema di accumulo in sito, sistema di conversione DC/AC a ponte IGBT, protezione contro l'inversione di polarità, varistori di classe e controllore di isolamento lato corrente continua, varistori lato corrente alternata, sistema di protezione anti-isola, sistema di protezione di interfaccia integrato, dispositivo di distacco automatico dalla rete, sistema di raffreddamento a ventilazione, 2 inseguitori MPPT, 2 ingressi c.c., range di tensione in ingresso 65-600 V c.c., massima corrente in ingresso lato DC 22 A, tensione di uscita 230 V c.a. 50 Hz, fattore di potenza 0,8-1 e distorsione armonica < 3,5%, grado di efficienza massima 97,5%, interfacce WLAN-Ethernet LAN, ingressi digitali, porte USB, RJ45, MODBUS RS485, involucro metallico da parete con grado di protezione IP 65, compresa l'attivazione dell'impianto, potenza nominale in uscita 4000 W			Sommano	cad	10,000	€ 745,48	€ 7454,80
			1,000		Sommano	cad	1,000	€ 2349,22	€ 2349,22
337	D.07.06.00 3	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, IP 40, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno: da 14 a 26 moduli			Sommano	cad	1,000	€ 61,78	€ 61,78
338	D.03.01.00 1.c	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o simile, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> ; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN			Sommano	cad	1,000	€ 61,78	€ 61,78
<b>A riportare € 297490,82</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 297490,82</b>									
339	D.10.07.00 2	50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le norme CEI 23-3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A  Scaricatore unipolare di sovratensione per linee elettriche, Vmax 440V - 50 Hz, I <sub>max</sub> 15 kA, per montaggio su guida DIN; adatto ai sistemi IT, TT, in opera	3,000				cad		
					Sommano		3,000		
							3,000	€ 68,71	€ 206,13
340	NP.20	Scaricatore combinato lato c.c. per impianti fotovoltaici fino a 1200 V c.c., Tipo 1+2 secondo CEI EN 61643-31, corrente nominale impulsiva di scarica (8/20) 12,5 kA, livello di protezione 3,8 kV, tempo di intervento < 25 ns, indicatore di guasto, involucro in tecnopolimero tipo modulare in opera su guida DIN35 con grado di protezione IP 20.	1,000				cad		
					Sommano		1,000		
							1,000	€ 110,39	€ 110,39
341	D.02.02.01 5.01.c	Cavo isolato con gomma - H07RN-F 450/750 V, con conduttore flessibile rispondente alle norme CEI 20-19/4 UNEL 35364, isolato in gomma con guaina elastometrica speciale non propagante la fiamma, completo di morsetti e capicorda, in opera: Unipolari conduttori: 1 - sezione 4 mm <sup>2</sup>	1,000				cad		
					Sommano		1,000		
							1,000	€ 625,44	€ 625,44
342	NP.21	Cavo unipolare RG7H1R rigido isolato con gomma etilenpropilenica, tensione d'esercizio 12 kV - 20 kV: sezione 35 mmq	2,000	10,00			m		
					Sommano		20,000		
							20,000	€ 3,68	€ 73,60
343	D.05.41.00 2	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N), a norme CEI, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 63		10,00			m		
					Sommano		10,000		
							10,000	€ 15,54	€ 155,40
344	D.05.28.00 3.b	Scatola di derivazione da incasso, in materiale isolante, completa di coperchio a vite, compreso il taglio, l'incassatura e la ripresa della muratura, in opera: rettangolare da circa mm 150 x 130 x 65		10,00			m		
					Sommano		10,000		
							10,000	€ 6,14	€ 61,40
345	D.02.02.00 3.d	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da	2,000				cad		
					Sommano		2,000		
							2,000	€ 31,53	€ 63,06
<b>A riportare € 298786,24</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 298786,24</b>									
		Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16(O)R16 0,6/1kV tripolari conduttori: 3 - sezione 6 mm <sup>2</sup>		10,00			10,000		
		<b>Realizzazione impianto fotovoltaico</b> <b>Sommano € 11282,92</b>			Sommano	m	10,000	€ 12,17	€ 121,70
<b>A riportare € 298907,94</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 298907,94</b>									
346	A.03.02.02 7	Vano scala  Demolizioni, rimozioni e trasporti  Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi							
		Infissi esterni	2,000	1,15 0,40 1,20 1,15			2,20 1,65 2,40 1,60	2,530 1,320 2,880 1,840	
347	A.03.02.01 3.a	Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastre di spessore fino a 3 cm							
		Rimozione soglie infissi esterni	2,000	1,15 0,40 1,20 1,15	0,70 0,70 0,70 7,00	Sommano	mq mq	8,570 0,805 0,560 0,840 8,050	€ 17,61 € 262,73
348	A.03.02.03 3	Rimozione di cappe in lamiera, vetro, acciaio smaltato, fibrocemento, cemento retinato, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio							
		Rimozione canna fumaria	1,000			Sommano	cad	1,000	€ 12,01
349	A.03.03.00 1.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume							
		Rimozione soglie infissi esterni	10,300				0,03	0,309	
		Infissi esterni	8,700		0,06	Sommano	mc	0,522 0,831	€ 32,02
350	A.03.03.00 1.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso							
		Rimozione canna fumaria caldaia a biomassa	50,000			Sommano	kg	50,000	€ 0,03
351	A.03.03.00 2.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili,							
<b>A riportare € 299361,71</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 299361,71</b>									
352	A.03.03.00 2.b	<p>fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume</p> <p>Rimozione soglie infissi esterni Infissi esterni</p> <p>Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso</p> <p>Rimozione canna fumaria caldaia a biomassa</p>	10,300 8,700		0,06 Sommano	0,03 mc	0,309 0,522 0,831	€ 68,05	€ 56,55
353	A.03.03.00 5.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di scarica: compreso il carico a mano	50,000		Sommano	kg	50,000	€ 0,17	€ 8,50
354	A.03.03.00 7.d	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati: a recupero, miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 01 06 (EER 17 01 07)	1,000 0,500		Sommano	ton	2,00 0,500 2,500	€ 36,66	€ 91,65
355	A.03.03.00 7.g	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare	1,000		Sommano	ton	2,00 2,000	€ 24,84	€ 49,68
<b>A riportare € 299568,09</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 299568,09</b>									
		conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati: a discarica di non pericolosi entro i limiti dell'allegato 4 del D.lgs 36/2003 tab. 5	0,500						
		<b>Demolizioni, rimozioni e trasporti Sommano € 750,47</b>			Sommano	ton	0,500	€ 180,64	€ 90,32
<b>A riportare € 299658,41</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 299658,41</b>									
356	A.16.01.00 1.b	<p><b>Infissi esterni</b></p> <p>Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 6,5 cm</p> <p>Controtelaio finestre e porte-finestre <i>Parti uguali:2*2</i> <i>Lunghezza:0.40+1.65</i></p> <p><i>Lunghezza:1.15+2.25+2.25</i></p> <p><i>Lunghezza:1.20+2.50+2.50</i></p> <p><i>Lunghezza:1.15+1.60</i></p>	4,000	2,05			8,200		
				5,65			5,650		
				6,20			6,200		
			2,000	2,75			5,500		
					Sommano	m	25,550	€ 12,90	€ 329,60
357	A.19.01.00 3.b	<p>Cristallo di sicurezza stratificato blindato tipo "Blindovis" composto da 3 cristalli uniti tra loro da due fogli di plastico perfettamente trasparente polivinilbutirrale compresa la posa in opera, pulizia e sfridi, minimo da contabilizzare 1 m²: spessore 26/27 mm</p> <p>Sovrapprezzo per vetro blindato per porta-finestra fissa</p>		0,95		2,20	2,090		
					Sommano	m2	2,090	€ 428,50	€ 895,57
358	A.15.01.3.b	<p>Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: travertino</p> <p>Soglie finestre <i>Lunghezza:0.50+0.50+1.20+1.20+1.50</i></p>		4,90	0,80		3,920		
					Sommano	mq	3,920	€ 139,15	€ 545,47
359	A.16.01.01 3.b.04	<p>Persiane ad ante in legno ad uno, due, tre o quattro battenti costituite da parti mobili intelaiate con traverse intermedie, con stecche oblique dello spessore di circa 10-12 mm inclinate e connesse ad incastro e distanti fra loro non più di 50 mm, compresi e compensati nel prezzo battentatura, listelli anche con gocciolatoi, scorniciamento del perimetro del portante e traverse contenenti le tavolette inclinate. Ferramenta costituita da cerniere, in numero adeguato, per ogni parte mobile da applicarsi al predetto telaio a cassettone, squadre agli angoli e spagnoletta in ferro zincato tropicalizzato o plastificato nero, perni di ottone ben applicati alla soglia ed al telaio per il fissaggio delle persiane, compreso ogni altro onere e accessorio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli: Minimo da contabilizzare 1,50 mq costituite da telaio, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore compreso tra</p>							
<b>A riportare € 301429,05</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 301429,05</b>									
360	A.16.01.00 5.a	46 e 55 mm in castagno o rovere  Persiane  Portone blindato realizzato in lamiera spessore di 2 mm interamente saldata in un'unica scocca, con telaio sagomato a bocca di lupo anti strappo, completo di pannello interno ed esterno lisci in essenze naturali, maglieria in ottone, limitatore di apertura con funzione di paletto notturno, mostre interne a copertura e rivestimento dei battenti, quarti di tondo esterni per rifinitura, serratura completa di Defender in ottone e di due cilindri europei, spazzolino a pavimento anti-aria, zoccolino interno battiscopa, compreso montaggio: ad un'anta	2,000	0,30 0,95		1,55 1,50 mq	0,930 1,425 2,355	€ 684,20	€ 1611,29
361	A.16.02.00 1.c	Portone appartamento  Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco. Sistema caratterizzato da profili formati da 2 camere interne, dimensione minima in profondità 58 mm, trasmittanza termica del nodo $U_f = 1.60 \text{ W/mqK}$ , rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 2 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Montato su controtelaio da computarsi a parte, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento. Ferramenta anta-ribalta, dispositivo di sicurezza anti-falsa manovra in ribalta, riscontro inferiore antiscasso. Carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130kg. simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento. Anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio e scrochetti inferiore-superiore di tenuta al vento. Serramento con vetrocamera doppio vetro con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210. (minimo da contabilizzare 1,50 mq) finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta)	1,000				1,000 1,000	€ 2072,75	€ 2072,75
362	A.16.02.00 1.a	Finestre, con finitura in legno  Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco. Sistema caratterizzato da profili formati	2,000	0,30 0,95		1,55 1,50 mq	0,930 1,425 2,355	€ 489,49	€ 1152,75
<b>A riportare € 306265,84</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 306265,84</b>									
		<p>da 2 camere interne, dimensione minima in profondità 58 mm, trasmittanza termica del nodo <math>U_f = 1.60 \text{ W/mqK}</math>, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 2 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Montato su controtelaio da computarsi a parte, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento. Ferramenta anta-ribalta, dispositivo di sicurezza anti-falsa manovra in ribalta, riscontro inferiore antiscasso. Carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130kg. simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento. Anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio e scrocchetti inferiore-superiore di tenuta al vento. Serramento con vetrocamera doppio vetro con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210. (minimo da contabilizzare 1,50 mq) Serramento ad 1 specchiatura fissa con struttura a telaio semplice (senza anta riportata)</p> <p>Porta-finestra fissa, con finitura in legno</p>							
			0,95			2,20	2,090		
					Sommano	mq	2,090	€ 309,46	€ 646,77
		<b>Infissi esterni</b>							
		<b>Sommano € 7254,20</b>							
<b>A riportare € 306912,61</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 306912,61</b>									
363	A.15.01.1.a	Intonaco e tinteggiatura Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 16 x 18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature di giunti: peperino grigio							
		Zoccolino scale	35,000 2,000	0,40 3,00		0,20 0,20	2,800 1,200		
					Sommano	mq	4,000	€ 26,62	€ 106,48
364	A.20.01.00 1	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti  Solo soffitto	10,000				10,000		
					Sommano	mq	10,000	€ 5,42	€ 54,20
365	A.20.01.00 8	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco  Soffitto Pareti vano scala	10,000 115,000				10,000 115,000		
					Sommano	mq	125,000	€ 6,32	€ 790,00
366	A.20.01.01 1.a.01	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: per uno strato a coprire eseguito a pennello  Pareti Solo soffitto	115,000 10,000				115,000 10,000		
					Sommano	m2	125,000	€ 3,62	€ 452,50
367	A.20.01.01 1.a.03	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: compenso ad ogni strato per aggiunta di fissativo  Pareti Solo soffitto	115,000 10,000				115,000 10,000		
					Sommano	mq	125,000	€ 0,91	€ 113,75
368	A.20.01.01 2.a	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo liscio  Pareti Solo soffitto	115,000 10,000				115,000 10,000		
					Sommano	mq	125,000	€ 6,33	€ 791,25
		<b>Intonaco e tinteggiatura Sommano € 2308,18</b>							
<b>A riportare € 309220,79</b>									





N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 309220,79</b>									
369	A.03.02.00 1.b	Demolizione e ricostruzione solaio di copertura  Demolizioni, rimozioni e trasporti  Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, comprese le piccole rimozioni degli elementi collegati al manto di copertura, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: tegole portoghesi  Rimozione tegole <i>Lunghezza:(15.95+16.75)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>  <i>Lunghezza:(15.15+16.75)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		16,35  15,95	4,00  4,00		65,400  63,800		
370	A.03.01.00 6.b	Demolizione di solai sia orizzontali che inclinati escluso pavimento e sottofondo, compreso intonaco e/o tubazioni annegate, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in putrelle e tavelloni  Demolizione solaio <i>Lunghezza:(15.95+16.75)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>  <i>Lunghezza:(15.15+16.75)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		16,35  15,95	4,00  4,00	200,00  200,00	13080,000  12760,000		
371	A.03.02.00 3.d	Disfacimento di piccola orditura di tetto in legno compresa cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: morali o listelli  Demolizione sporto di gronda <i>Lunghezza:16.75+15.15</i>		31,90	0,50		15,950		
372	A.03.01.01 0.a	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: gesso e relativo supporto  Demolizione controsoffitto Piano Seminterrato, cucina e camera <i>Lunghezza:13.80+18.20</i>		32,00			32,000		
373	A.03.03.00 1.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume					32,000	€ 10,80	€ 345,60
<b>A riportare € 316930,48</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 316930,48</b>									
374	A.03.03.00 1.b	Demolizione solaio di copertura <i>Lunghezza:(15.95+16.75)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		16,35	4,00	0,25	16,350		
		<i>Lunghezza:(15.15+16.75)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		15,95	4,00	0,25	15,950		
		Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso			Sommano	mc	32,300	€ 32,02	€ 1034,25
375	A.03.03.00 2.a	Demolizione controsoffitto Piano Seminterrato, peso 12.00 kg/mq <i>Lunghezza:13.80+18.20</i>		32,00		12,00	384,000		
		Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume				Sommano	kg	384,000	€ 0,03
376	A.03.03.00 2.b	Demolizione solaio di copertura <i>Lunghezza:(15.95+16.75)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		16,35	4,00	0,25	16,350		
		<i>Lunghezza:(15.15+16.75)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		15,95	4,00	0,25	15,950		
		Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso			Sommano	mc	32,300	€ 68,05	€ 2198,02
377	A.03.03.00 5.a	Demolizione controsoffitto Piano Seminterrato, peso 12.00 kg/mq <i>Lunghezza:13.80+18.20</i>		32,00		12,00	384,000		
		Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano				Sommano	kg	384,000	€ 0,17
378	A.03.03.00	Demolizione solaio di copertura	35,500			1,80	63,900		
		Smontaggio canale di gronda e discendenti	0,250				0,250		
		Demolizione controsoffitto Piano Seminterrato, peso 12.00 kg/mq	0,400				0,400		
					Sommano	ton	64,550	€ 36,66	€ 2366,40
<b>A riportare € 322605,95</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 324265,49</b>									
380	A.08.01.01 0.c	Realizzazione nuovo solaio di copertura  Struttura prefabbricata in travi lineari con legno lamellare in conformità alla normativa, utilizzando legname appartenente alla I e II classe di qualità prevista dalla normativa, incollato con prodotti a base di resine sintetiche ed impregnato; compresi i giunti, gli attacchi metallici e la ferramenta necessaria per dare la struttura in opera: dello spessore da 150 mm a 180 mm  Travi principali lamellari <i>Lunghezza: 15.00+15.15+15.25+15.40+15.50+15.65+15.80+15.95+16.30</i>		140,00	0,16	0,24	5,376		
381	A.08.01.00 8.d	Piccola orditura di morali o listelli di castagno a filo sega chiodati su esistente orditura, la spalmatura con carbolineum delle parti murate, gli sfridi, le forniture accessorie ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni 80 x 80 mm  Morali per sporto di gronda <i>Parti uguali: 31+29</i>	60,000	1,10	Sommano	mc	5,376	€ 5056,01	€ 27181,11
382	A.08.01.00 8.e	Piccola orditura di morali o listelli di castagno a filo sega chiodati su esistente orditura, la spalmatura con carbolineum delle parti murate, gli sfridi, le forniture accessorie ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni 100 x 100 mm  Morale perimetrale <i>Lunghezza: 15.20+4.45+4.40+16.70+3.55+3.55</i>		47,85	Sommano	m	66,000	€ 32,52	€ 2146,32
383	A.08.01.01 1.a	Ammorsatura di travi nella struttura muraria preesistente Per travi di sezione fino a cm 20x20  N.2 ammorsature per ogni trave lamellare <i>Parti uguali: 2*27</i>	54,000		Sommano	m	47,850	€ 41,82	€ 2001,09
384	NP.23	Ancoraggio morale in legno di castagno-trave lamellare, mediante fornitura e posa in opera di vite autoforante per legno a testa svasata, tipo HBS, marcatura CE in accordo a ETA 11/0030, n.2 viti per ogni ancoraggio. Materiale: -Acciaio al carbonio con zincatura galvanica bianca Geometria: - Diametro 8 Ø mm - Lunghezza 240 mm			Sommano	cad	54,000		
385	A.08.01.00 6.a	Ancoraggi  Compenso per la formazione di palombello di gronda da eseguirsi sul	60,000		Sommano	cad	60,000	€ 6,38	€ 382,80
<b>A riportare € 361493,99</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 361493,99</b>									
386	A.08.01.00 9.a	terminale del morale o listello	60,000						
		Palombello morali				Sommano	cad	60,000	€ 15,16
387	A.10.01.01 3.b	Tavolato piallato e battentato fornito dello spessore di 22-30 mm, lavorato e posto in opera per appoggio del manto di tegole, compresa la necessaria chiodatura, forniture accessorie ed ogni onere e magistero: abete e pino							
		Tavolato <i>Lunghezza:(15.20+15.90)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		15,55	4,00			62,200	
		<i>Lunghezza:(16.75+15.90)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		16,33	4,00			65,320	
		Sommano				mq	127,520	€ 105,95	€ 13510,74
388	NP.22	Barriera al vapore costituita da fogli di polietilene posati a secco con sovrapposizioni di 5 cm sigillati con nastro di giunzione monoadesivo largo 8 cm risvoltati sulle pareti verticali per 10 cm: con fogli dello spessore di 0,4 mm							
		Barriera vapore <i>Lunghezza:(15.20+15.90)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		15,55	4,00			62,200	
		<i>Lunghezza:(16.75+15.90)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		16,33	4,00			65,320	
		Sommano				mq	127,520	€ 5,45	€ 694,98
389	A.10.01.00 9.c	Isolamento termico della copertura ventilata realizzata attraverso la posa di lastre stampate in polistirene espanso sinterizzato ad alta capacità di riflessione della radiazione termica di spessore 100mm, con camera di ventilazione da 50 mm accoppiato ad OSB tipo 3 da sp 13 mm (tipo Winpor®), prodotte secondo i CAM (Criteri Ambientali Minimi) che soddisfano i requisiti del D.M. 11/10/2017. Le lastre, marcate CE secondo la UNI EN 13163, garantiscono le seguenti proprietà: resistenza termica dichiarata secondo UNI EN 12667 Rd 0,27 mq-K/W (EN 12667), resistenza a compressione al 10% di schiacciamento CS = 100 kPa (EN 826); assorbimento d'acqua per lungo periodo per immersione totale WL(T) = 3% in volume (EN 12087); assorbimento d'acqua per immersione parziale WL(p) = 0,5 kg/m²; resistenza al passaggio del vapore (μ) 30 (EN 13163); stabilità dimensionale in condizioni di laboratorio ± 0,2%; classe di reazione al fuoco E secondo la norma EN 13501-1; spessore totale pannello 163mm.							
		Pannello isolante <i>Lunghezza:(15.20+15.90)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		15,55	4,00			62,200	
		<i>Lunghezza:(16.75+15.90)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		16,33	4,00			65,320	
		Sommano				mq	127,520	€ 69,85	€ 8907,27
<b>A riportare € 385516,58</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 385516,58</b>									
		<p>polimero elastomero biarmato con "non tessuto" di poliestere a filo continuo e velo di vetro, flessibilità a freddo -15 °C. I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saranno applicati mediante incollaggio a freddo con impiego di idoneo collante a rapida presa e aria calda, risvoltati ed incollati sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale: I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saranno applicati mediante incollaggio a freddo con impiego di idoneo collante a rapida presa e aria calda, risvoltati ed incollati sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 4 mm più scaglie di ardesia del peso non inferiore a 4 kg/m2</p> <p>Guaina con ardesia Lunghezza:(15.20+15.90)/2 Larghezza:(4.45+3.55)/2</p> <p>Lunghezza:(16.75+15.90)/2 Larghezza:(4.45+3.55)/2</p>							
				15,55	4,00		62,200		
				16,33	4,00		65,320		
				Sommano		mq	127,520	€ 51,09	€ 6515,00
390	A.09.02.00 6.b.01	<p>Muratura per opere in elevazione realizzata con blocchi di laterizio alveolato, di cui alla norma UNI 1745 con valori di trasmittanza termica non adeguati alla normativa vigente, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con blocchi aventi giacitura dei fori verticali e percentuale di foratura pari al 50+55%: spessore 25 cm</p> <p>Chiusura timpani esterni Lunghezza:3.90+3.90+3.00+3.00</p>							
				13,80	0,25		3,450		
				Sommano		mq	3,450	€ 122,61	€ 423,00
391	A.09.02.00 6.b.02	<p>Muratura per opere in elevazione realizzata con blocchi di laterizio alveolato, di cui alla norma UNI 1745 con valori di trasmittanza termica non adeguati alla normativa vigente, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con blocchi aventi giacitura dei fori verticali e percentuale di foratura pari al 50+55%: spessore 35 cm</p> <p>Chiusura linea di gronda Lunghezza:16.60+15.30</p>							
				31,90	0,30		9,570		
				Sommano		mq	9,570	€ 132,34	€ 1266,49
392	A.08.01.01 4.d	<p>Copertura a tetto spiovente o a padiglione su esistente pianellato, tavellinato, tavolato o solaio, comprese la muratura dei filari di gronda e di colmo, la formazione dei colmi,</p>							
<b>A riportare € 393721,07</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 393721,07</b>									
393	A.17.03.00 1.e	diagonali, la predisposizione delle bocchette e delle converse, con impiego della malta fina di calce e pozzolana o di malta bastarda per le parti incastrate a muratura, ogni altra fornitura accessoria, oneri e magisteri: con tegole portoghesi o olandesi							
		Tegole portoghesi <i>Lunghezza:(15.20+15.90)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		15,55	4,00		62,200		
		<i>Lunghezza:(16.75+15.90)/2</i> <i>Larghezza:(4.45+3.55)/2</i>		16,33	4,00		65,320		
		Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/m²K (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie; prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza termica 2= Uk = W/m² K; Rw = 40 dB (minimo da contabilizzare 1,50 m2) 2= Uk = W/m² K; Rw = 40 dB (minimo da contabilizzare 1,50 m2) Serramento a bilico orizzontale o verticale. Accessori: maniglia a cremonese, sistema a quattro punti di chiusura e frizioni senza arresto			Sommano	mq	127,520	€ 83,88	€ 10696,38
394	A.08.01.03 2.d	Lucernario tipo Velux		1,00	0,60		0,600		
		Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso materiale murate o chiodate alla distanza di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in rame dello sviluppo della sezione di 330 mm				Sommano	mq	0,600	€ 803,21
395	A.08.01.03 3.d	<i>Lunghezza:15.20+16.70</i>		31,90			31,900		
		Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in rame del diametro di 100 mm				Sommano	m	31,900	€ 131,19
396	A.08.01.03 4.d	Discendenti	2,000	7,50			15,000		
		Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature, staffe	2,000	12,50			25,000		
					Sommano	m	40,000	€ 99,35	€ 3974,00
<b>A riportare € 413058,34</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni			Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.		Alt./Peso	Unitario	Totale
<b>Riporto € 413058,34</b>									
397	A.12.01.02 1	dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno: in rame dello sviluppo della sezione di 400 mm							
		Scossalina <i>Lunghezza:4.45+4.45+3.55+3.55</i>		16,00			16,000		
		Compenso per l'applicazione di rete in fibra di vetro per intonaci sottili in rotoli del peso di 0,155 kg/m²			Sommano	m	16,000	€ 128,31	€ 2052,96
398	A.12.01.00 2.c	Intonaco esterno <i>Lunghezza:3.90+3.90+3.00+3.00</i>		13,80	0,40		5,520		
		<i>Lunghezza:16.60+15.30</i>		31,90	0,40		12,760		
		Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 m³ di sabbia			Sommano	mq	18,280	€ 5,84	€ 106,76
		Intonaco esterno <i>Lunghezza:3.90+3.90+3.00+3.00</i>		13,80	0,40		5,520		
		<i>Lunghezza:16.60+15.30</i>		31,90	0,40		12,760		
		<b>Realizzazione nuovo solaio di copertura</b>			Sommano	mq	18,280	€ 58,38	€ 1067,19
		<b>Sommano € 92019,76</b>							
<b>A riportare € 416285,25</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 416285,25</b>									
399	A.21.01.00 4.b	<p><b>Consolidamento muratura portante</b></p> <p>Perforazioni in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, fino a 80 mm diametro, eseguiti con le opportune cautele per evitare danni a costruzioni contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: la perforazione da eseguirsi con sonda a rotazione con corona al Widian per dare un foro circolare di sezione costante, eseguita con velocità di rotazione idonea per non arrecare danni di alcun tipo alle strutture attraversate, l'aria compressa per la pulitura del perforo con eventuale impiego di acqua se consentito dalla D.L., l'inserimento di apparecchi di guida per l'asta di comando della sonda, ove necessario, per garantire l'andamento rettilineo del foro e la sua esatta posizione secondo le indicazioni della D.L. Misurato per ogni millimetro di diametro, per il primo metro di lunghezza: muratura in pietrame e mattoni</p> <p>Foro con diametro 10 mm Piano Seminterrato Incidenza n.3 fori/mq <i>Parti uguali:((25.80*3.35)+(22.50*3.15))*3</i></p> <p>Piano Terra Incidenza n.3 fori/mq <i>Parti uguali:((28.00*2.80)+(23.00*2.80))*3</i></p> <p>Piano Primo Incidenza n.3 fori/mq <i>Parti uguali:(43.30*3.05)*3</i></p>	471,915	0,40		10,00	1887,660		
			428,400	0,40		10,00	1713,600		
			396,195	0,30		10,00	1188,585		
					Sommano	m/mm	4789,845	€ 2,60	€ 12453,60
400	A.21.01.01 5.b	<p>Iniezioni, in perfori armati e non, di miscela composta da calce idraulica, acqua (in ragione di 33 litri per quintale di calce) e additivo in polvere superlubrificante antiritiro a base di caolino e alluminati, dosato in ragione del 15% del peso della calce. Sono compresi: la miscela fino a tre volte il volume del perforo; la mano d'opera necessaria alla miscelazione della boiaccia; il pompaggio a pressione controllata a mezzo di gruppo miscelatore-iniettore manuale o elettromeccanico; il controllo dell'assorbimento della muratura alla pressione esercitata; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; il fissaggio dei boccagli e la loro successiva asportazione ad intervento ultimato. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Iniezioni per perfori da mm 26 a mm 37</p> <p>Foro con diametro 10 mm Piano Seminterrato Incidenza n.3 fori/mq</p>	472,000	0,40			188,800		
<b>A riportare € 428738,85</b>									



N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 444956,23</b>									
401	A.21.01.00 4.b	<p>Realizzazione cordolo di piano con catene/angolari in acciaio</p> <p>Perforazioni in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, fino a 80 mm diametro, eseguiti con le opportune cautele per evitare danni a costruzioni contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: la perforazione da eseguirsi con sonda a rotazione con corona al Widian per dare un foro circolare di sezione costante, eseguita con velocità di rotazione idonea per non arrecare danni di alcun tipo alle strutture attraversate, l'aria compressa per la pulitura del perforo con eventuale impiego di acqua se consentito dalla D.L., l'inserimento di apparecchi di guida per l'asta di comando della sonda, ove necessario, per garantire l'andamento rettilineo del foro e la sua esatta posizione secondo le indicazioni della D.L. Misurato per ogni millimetro di diametro, per il primo metro di lunghezza: muratura in pietrame e mattoni</p> <p>Foro con diametro 40 mm Piano Seminterrato</p> <p>Carotaggi per inserimento mezze-catene passanti</p> <p>Carotaggi per inserimento mezze-catene non passanti Piano Terra</p> <p>Carotaggi per inserimento mezze-catene passanti</p> <p>Carotaggi per inserimento mezze-catene non passanti Piano Primo</p> <p>Carotaggi per inserimento mezze-catene passanti</p> <p>Parti uguali:2+2 Carotaggi per inserimento mezze-catene non passanti</p>							
			4,000	0,85		40,00	136,000		
			2,000	1,35		40,00	108,000		
			2,000	0,95		40,00	76,000		
			15,000	0,60		40,00	360,000		
			4,000	0,75		40,00	120,000		
			2,000	0,75		40,00	60,000		
			2,000	0,85		40,00	68,000		
			14,000	0,50		40,00	280,000		
			10,000	0,65		40,00	260,000		
			2,000	0,75		40,00	60,000		
			4,000	0,85		40,00	136,000		
			6,000	0,45		40,00	108,000		
					Sommano	m/mm	1772,000	€ 2,60	€ 4607,20
402	A.21.01.11 2	<p>Catene in ferro lavorato e filettato agli estremi, o di altro tipo a giudizio della DL, fornite e poste in opera. Sono compresi: le chiavi o piastre di ancoraggio; i manicotti; i tagli; gli sfridi; la verniciatura con due mani di vernice antiruggine; il collegamento all'impianto di messa a terra delle parti metalliche. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la realizzazione degli attraversamenti delle murature; la sigillatura dei fori; l'allettamento delle piastre con idonea malta</p>							
<b>A riportare € 449563,43</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
<b>Riporto € 449563,43</b>									
403	A.17.01.00 1.a	Piano Seminterrato							
		Mezze-catene passanti Ø20 mm, peso 3 kg/ml	4,000	1,00		3,00	12,000		
			2,000	1,50		3,00	9,000		
			2,000	1,20		3,00	7,200		
		Mezze-catene non passanti, Ø20 mm, peso 3 kg/ml	15,000	0,70		3,00	31,500		
		Piastre/capochiave esagonale, peso 12 kg/cad, solo per MEZZE-CATENE PASSANTI ESTERNE	4,000			12,00	48,000		
		Piano Terra							
		Mezze-catene passanti Ø20 mm, peso 3 kg/ml	4,000	0,90		3,00	10,800		
			2,000	0,90		3,00	5,400		
			2,000	1,00		3,00	6,000		
		Carotaggi per inserimento mezze-catene non passanti	14,000	0,50		3,00	21,000		
		Piastre/capochiave esagonale, peso 12 kg/cad, solo per MEZZE-CATENE PASSANTI ESTERNE	4,000			12,00	48,000		
		Piano Primo							
		Mezze-catene passanti Ø20 mm, peso 3 kg/ml	10,000	0,80		3,00	24,000		
			2,000	0,90		3,00	5,400		
			4,000	1,00		3,00	12,000		
		<i>Parti uguali:2+2</i>							
Carotaggi per inserimento mezze-catene non passanti	6,000	0,45		3,00	8,100				
Piastre/capochiave esagonale, peso 12 kg/cad, solo per MEZZE-CATENE PASSANTI ESTERNE	22,000			12,00	264,000				
				Sommano	kg	512,400	€ 17,48	€ 8956,75	
404	A.21.01.01 5.b	Trave in acciaio angolare, dimensioni: 100x100x16 mm, peso 23,50 kg/ml							
		Piano Seminterrato		52,20		23,50	1226,700		
		<i>Lunghezza:14.90+15.00+22.30</i>							
		Piano Terra		58,00		23,50	1363,000		
		<i>Lunghezza:17.30+17.90+22.80</i>							
				59,20		23,50	1391,200		
				Sommano	kg	3980,900	€ 5,02	€ 19984,12	
		Iniezioni, in perfori armati e non, di miscela composta da calce idraulica, acqua (in ragione di 33 litri per quintale di calce) e additivo in polvere superlubrificante antiritiro a base di caolino e alluminati, dosato in ragione del 15% del peso della calce. Sono compresi: la miscela fino a tre volte il volume del perforo; la mano d'opera necessaria alla miscelazione della boiaccia; il pompaggio a pressione controllata a mezzo di gruppo miscelatore-iniettore manuale o elettromeccanico; il controllo dell'assorbimento della muratura alla							
<b>A riportare € 478504,30</b>									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
								<b>Riporto € 478504,30</b>	
		pressione esercitata; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; il fissaggio dei boccagli e la loro successiva asportazione ad intervento ultimato. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Iniezioni per perfori da mm 26 a mm 37							
		Piano Seminterrato							
		Chiusura carotaggi per inserimento mezza-catene passanti	4,000	0,85			3,400		
			2,000	1,35			2,700		
			2,000	0,95			1,900		
		Chiusura carotaggi per inserimento mezza-catene non passanti	15,000	0,60			9,000		
		Piano Terra							
		Chiusura carotaggi per inserimento mezza-catene passanti	4,000	0,75			3,000		
			2,000	0,75			1,500		
			2,000	0,85			1,700		
		Chiusura carotaggi per inserimento mezza-catene non passanti	14,000	0,50			7,000		
		Piano Primo							
		Chiusura carotaggi per inserimento mezza-catene passanti	10,000	0,65			6,500		
			2,000	0,75			1,500		
			4,000	0,85			3,400		
		Chiusura carotaggi per inserimento mezza-catene non passanti	6,000	0,45			2,700		
					Sommano	m	44,300	€ 33,73	€ 1494,24
		<b>Realizzazione cordolo di piano con catene/angolari in acciaio</b>							
		<b>Sommano € 35042,31</b>							
		<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>							
		<b>Totale € 479998,54</b>							
								<b>Totale</b>	<b>€ 479998,54</b>

**Quadro riepilogativo**

Misura urgenti relative al fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti -		
Parti d'opera	EDIFICIO VIA DEGLI ARCHI ROCCA SINIBALDA (capoluogo). Totale Ramo	Totale
Computo metrico estimativo	€ 479998,54	
Piano Seminterrato	€ 96245,90	
Demolizioni, rimozioni e trasporti		€ 4782,00
Nuovo impianto di riscaldamento		€ 33393,46
Infissi esterni ed interni		€ 9531,70
Cappotto interno e intonaco		€ 15373,95
Pavimenti, rivestimenti e tinteggiatura		€ 12564,73
Realizzazione bagno e cucina		€ 3820,14
Realizzazione nuovo impianto elettrico		€ 5084,90
Realizzazione impianto fotovoltaico		€ 11695,02
Piano Terra	€ 95990,81	
Demolizioni, rimozioni e trasporti		€ 6435,97
Nuovo impianto di riscaldamento		€ 28128,92
Infissi esterni ed interni		€ 14189,25
Cappotto interno e intonaco		€ 14184,22
Pavimenti, rivestimenti e tinteggiatura		€ 12694,84
Realizzazione bagno e cucina		€ 3820,14
Realizzazione nuovo impianto elettrico		€ 5048,50
Realizzazione impianto fotovoltaico		€ 11488,97
Piano Primo	€ 106671,23	
Demolizioni, rimozioni e trasporti		€ 7572,06
Nuovo impianto di riscaldamento		€ 28680,97
Infissi esterni ed interni		€ 20379,52
Cappotto interno e intonaco		€ 15138,90
Pavimenti, rivestimenti e tinteggiatura		€ 14857,42
Realizzazione bagno e cucina		€ 3820,14
Realizzazione nuovo impianto elettrico		€ 4939,30
Realizzazione impianto fotovoltaico		€ 11282,92
Vano scala	€ 10312,85	

### Quadro riepilogativo

Misura urgenti relative al fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti -

EDIFICIO VIA DEGLI ARCHI ROCCA SINIBALDA (capoluogo).  
Parti d'opera

Totale Ramo

Totale

Demolizioni, rimozioni e trasporti		€ 750,47
Infissi esterni		€ 7254,20
Intonaco e tinteggiatura		€ 2308,18
Demolizione e ricostruzione solaio di copertura	€ 107064,46	
Demolizioni, rimozioni e trasporti		€ 15044,70
Realizzazione nuovo solaio di copertura		€ 92019,76
Consolidamento muratura portante		€ 28670,98
Realizzazione cordolo di piano con catene/angolari in acciaio		€ 35042,31
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 479998,54</b>

Rocca Sinibalda, 27/09/2022

**Il Progettista**