



# COMUNE DI ROCCA SINIBALDA

(Provincia di Rieti)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 23</b> <b>DEL</b> <b>30.12.2021</b>	<b>OGGETTO:</b> ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA EDILIZIA ED URBANISTICA.
---	--

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **TRENTA** del mese di **DICEMBRE** alle ore **18.50 e ss.** a Rocca Sinibalda, nella Sede Comunale sita in Piazza della Vittoria, 15, in prima convocazione in seduta straordinaria partecipata dai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>NOMINATIVO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
MICHELI Stefano – Sindaco	<b>X</b>	
SPAGNOLI Stefano	<b>X</b>	
SCIPIONI Valentino	<b>X</b>	
CLEMENTI Romano	<b>X</b>	
CENCIOTTI Paolo	<b>X</b>	
SILVI Francesco		<b>X</b>
MINIUCCHI Giuliano		<b>X</b>
PROIETTI Daniela	<b>X</b>	
SERPIETRI Daniele	<b>X</b>	
MINIUCCHI Barbara	<b>X</b>	
MUNZI Maria Rita	<b>X</b>	

<b>IN CARICA: 11</b>	<b>PRESENTI: 9</b>	<b>ASSENTI: 2</b>
----------------------	--------------------	-------------------

Tutti i presenti sono collegati telematicamente ai sensi del vigente regolamento per le sedute in modalità telematica. Si dà atto che i partecipanti:

- sono dotati di strumenti e apparecchiature in grado di assicurare l'identificazione e percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti, nonché per intervenire nella discussione;
- dichiarano espressamente di garantire la massima riservatezza possibile delle comunicazioni e che il collegamento telematico assicura qualità di collegamento da remoto sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla riunione.

Si procede, pertanto, con il regolare svolgimento della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sindaco, Stefano Micheli, assiste il Segretario Comunale dott. Daniele Fusco.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che con Deliberazione n. 10 del 16/05/2015 il Consiglio Comunale di Rocca Sinibalda approvava il "Regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia edilizia ed urbanistica;

**Vista** la deliberazione di Consiglio comunale n. 13 del 28 maggio 2016 con la quale è stato approvato il regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia edilizia e urbanistica;

**Preso atto** che, con deliberazione di Giunta comunale n. 24, del 30 aprile 2016, sono stati determinati nuovamente gli importi dei diritti di segreteria;

**Vista** la deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 06 agosto 2016 con la quale sono state approvate le modifiche al regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia edilizia e urbanistica ed al relativo allegato "B";

**Considerato** l'aggiornamento dell'Indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati calcolato ad opera dell'ISTAT sul periodo agosto 2016 - novembre 2021 che riporta un coefficiente pari a 1,055;

**Considerata** la necessità di adeguare i diritti di segreteria relativi alle istanze del piano di utilizzazione aziendale (L.R. 38/1999), al fine di coprire le spese che l'Ente deve sostenere per la costituzione della Commissione Agraria;

**Visto** il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

**Vista** la L.R. Lazio n. 24 del 1998 e ss.mm.ii.;

**Vista** la L.R. Lazio 38/1999 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D. Lgs.vo n. 267/2000;

**Acquisiti** i pareri dei responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del TUEL, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Tutto ciò premesso e considerato, con la seguente votazione espressa nelle forme di legge: favorevoli 6; contrari 2 (Serpietri; Miniucchi B.), astenuto 1 (Munzi M.R.),

### DELIBERA

Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. Di approvare le modifiche all'ALLEGATO "A": Tabella per l'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia di edilizia ed urbanistica, adeguando gli importi all'aggiornamento dell'Indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati calcolato ad opera dell'ISTAT sul periodo agosto 2016 - novembre 2021 che riporta un coefficiente pari a 1,055;
2. Di adeguare i diritti di segreteria relativi alle istanze del piano di utilizzazione aziendale (L.R. 38/1999), al fine di coprire le spese che l'Ente deve sostenere per la costituzione della Commissione Agraria;
3. Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico gli adempimenti di pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito dell'Ente, Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Atti Generali;
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000e e dare atto che i nuovi importi entreranno in vigore il quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

## COMUNE DI ROCCA SINIBALDA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA EDILIZIA ED URBANISTICA.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE II

Ai sensi dell'artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Rocca Sinibalda, lì 30.12.2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

*(Ing. Stefano Berton)*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE I

Ai sensi dell'artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Rocca Sinibalda, lì 30.12.2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

*(Dott. Francesco GIRALDI)*

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE n. 23 DEL 30.12.2021**

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
(MICHELI Stefano)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. DANIELE FUSCO)

---

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Rocca Sinibalda, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. DANIELE FUSCO)

---

La presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.
- Esecutiva trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. DANIELE FUSCO)

---

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia ad uso amministrativo.

Rocca Sinibalda, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. DANIELE FUSCO)

**ALLEGATO "A": TABELLA PER L'APPLICAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA**

<b>TIPOLOGIA DI ATTO</b>		<b>IMPORTO</b>
<b>CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>	Fino a 5 mappali	€ 52,75
	Per ogni mappale aggiuntivo	€ 5,28
<b>PERMESSO A COSTRUIRE</b>	Primo atto	€ 189,90
	Variante senza aumento di volume	€105,50
	Variante con aumento di volume	€126,60
	Sanatorie edilizie L.47/85, L.724/94, L.326/03	€ 168,80
<b>Comunicazione Attività Edilizia Libera e altre fattispecie di intervento - CIL (art.6 commi 1 e 2 D.P.R.380/01)</b>		gratuita
<b>Comunicazione Inizio Lavori Asseverata - CILA - art.6 commi 2 lettera a) e e-bis) D.P.R.380/01 -</b>		€ 94,95
<b>SCIA (Segnalazione Certificata Inizio Attività) (art.22 D.P.R.380/01)</b>		€ 105,50
<b>Piano Utilizzazione Aziendale (L.R. 38/1999)</b>		€ 550,00
<b>Autorizzazione paesaggistica sub-delegata (L.R. 8/2012)</b>		€ 158,25
<b>Procedura Abilitativa Semplificata (Art. 6 D.Lgs. 28/2011) (per impianti di produzione energia rinnovabile)</b>		€ 94,95
<b>Autorizzazione per Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa privata (Piani di Lottizzazione, Piani di Recupero, Programmi Integrati)</b>		€ 527,50
<b>Certificati di conformità edilizia e agibilità/abitabilità</b>		€ 63,30
<b>Attestazioni esistenza/errata perimetrazione aree boscate individuate dal PTPR (art. 10 L.R. 24/98 e ss.mm.ii.)</b>		€ 369,25
<b>Vincolo Idrogeologico di competenza comunale</b>		€ 63,30
<b>Altre attestazioni e certificazioni</b>		€ 63,30
<b>Istruttoria taglio boschi privati</b>		€ 15,83
<b>Costo riproduzione atti</b>		€ 0,21 in A4
		€0,42 in A3
<b>Copia conforme atti</b>		€ 15,83
<b>Richiesta consultazione pratiche in archivio</b>		€ 10,55 entro 1 anno
		€ 21,10 oltre 1 anno

Il pagamento dei diritti di segreteria avviene al momento della presentazione della domanda. (Art.2 del Regolamento).

**Estremi per il pagamento:**

1. Tramite Posta:

Conto Corrente Postale n. 15033020 intestato a Comune di Rocca Sinibalda Servizio Tesoreria.

2. Tramite Banca:

Conto Corrente Bancario

cod. IBAN 1T21Y0628014603100000046050 intestato a Comune di Rocca Sinibalda.

Causale di versamento: Diritti segreteria urbanistica.