



**COMUNE DI ROCCA SINIBALDA**  
(Provincia di Rieti)

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N. 37</b> <b>DEL 27.10.2018</b>	<b>Oggetto: APPROVAZIONE ELENCO E CARTOGRAFIA DELLE PARTICELLE GRAVATE DAL DEMANIO CIVICO</b>
---------------------------------------	---

L'anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **VENTISETTE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **12,50 e ss.** a Rocca Sinibalda, nella Sede Comunale sita in Piazza della Vittoria 15, in prima convocazione in seduta straordinaria partecipata dai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>NOMINATIVO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
MICHELI Stefano – Sindaco	<b>X</b>	
SPAGNOLI Stefano	<b>X</b>	
CLEMENTI Romano	<b>X</b>	
SCIPIONI Valentino	<b>X</b>	
CENCIOTTI Paolo	<b>X</b>	
SILVI Francesco		<b>X</b>
MINIUCCHI Giuliano	<b>X</b>	
PROIETTI Daniela	<b>X</b>	
CICCAGLIONI Annamaria		<b>X</b>
RICCI Patrizia	<b>X</b>	
MUNZI Maria Rita	<b>X</b>	

<b>IN CARICA: 11</b>	<b>PRESENTI:9</b>	<b>ASSENTI:2</b>
----------------------	-------------------	------------------

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sindaco, Stefano Micheli.**

**Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Laura Leoncini**

# IL CONSIGLIO COMUNALE

## PREMESSO

- **Che** con Decreto del Presidente della Regione n. T00066 del 13/04/2017 è stato nominato perito demaniale per la sistemazione degli usi civici riguardanti la collettività del Comune di ROCCA SINIBALDA, il Dott. Agr. ENRICO MARIANTONI, iscritto con giusto Provvedimento n.525 del 06/05/2002 alla I Sezione dell'Albo Regionale dei Periti Demaniali in materia di usi civici;
- **Che** con verbale di presa d'incarico del 03 maggio 2017, sottoscritto tra le parti, alla presenza del Dirigente dell'Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali, sono state indicate le operazioni che il professionista doveva effettuare per portare a compimento l'incarico affidatogli;
- **Che** il Comune di Rocca Sinibalda, con D.G.C. n. 31 del 23/05/2017, ha preso atto della nomina del Dott. Agr. Enrico Mariantoni, in attuazione del Decreto regionale e del successivo verbale di presa d'incarico, accettando tutte le norme e condizioni indicate nel Decreto medesimo, approvandone lo schema di convenzione allegato;

**VISTO** l'elenco delle particelle gravate dal demanio civico;

**VISTA** la cartografia;

**PRESO ATTO** che le somme da corrispondere al Perito Demaniale a titolo di onorario e competenze professionali, sono a diretto carico dei richiedenti interessati ed ammontano ad un importo concordato e calmierato di Euro 150,00 per ogni istanza relativa a terreni (particelle) contigui appartenenti alla stessa categoria;

**CONSIDERATO** che tutti i cittadini del Comune di Rocca Sinibalda, proprietari di terreni gravati da uso civico, sono invitati a presentare presso questo Ente, formale istanza di liquidazione del suddetto diritto, mediante l'imposizione del pagamento di un capitale di affrancazione o di un canone annuo di natura enfiteutica di durata ventennale;

**CONSIDERATO** che il regime giuridico dei beni collettivi, per i quali non è stata effettuata la liquidazione, resta quello dell'inalienabilità, dell'indivisibilità, dell'iusucapibilità e della perpetua destinazione agro-silvo-pastorale;

**CONSIDERATO** che entro il 13/12/2018 le Regioni dovranno esercitare le competenze ad esse attribuite dall'articolo 3, comma 1, lettera b), numeri 1), 2), 3) e 4), della legge 31 gennaio 1994, n. 97. Decorso tale termine, ai relativi adempimenti provvedono con atti propri gli enti esponenziali delle collettività titolari, ciascuno per il proprio territorio di competenza. I provvedimenti degli enti esponenziali adottati ai sensi del presente comma sono resi esecutivi con Deliberazione delle Giunte Regionali;

**VISTA** la Legge n. 1766 del 16/06/1927;  
**VISTO** il Regio Decreto n. 332 del 26/02/1928;  
**VISTO** il D.P.R. n. 616 del 24/07/1977;  
**VISTA** la Legge 31 gennaio 1994, n. 97;  
**VISTA** la Legge 20 novembre 2017, n. 168;  
**VISTO** il Regolamento regionale n. 9 dell'8 marzo 2018;  
**VISTO** il D.lgs. 267/2000, Testo unico degli Enti Locali;  
**VISTI** lo Statuto Comunale;  
**VISTI** i competenti regolamenti comunali;

**Acquisiti** i pareri dei responsabili dei servizi, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del TUEL, in ordine alla regolarità tecnica e contabile

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano e proclamata dal Sindaco: in carica n. 11; presenti n.9; assenti : 2 (Consiglieri: Silvi Francesco; Ciccaglioni Annamaria) favorevoli: n. 9 (unanimità)

## **DELIBERA**

1. Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto deliberato;
2. Di approvare l'elenco e la cartografia delle particelle gravate dal demanio civico;
3. Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico gli adempimenti di pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito dell'Ente, Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Pianificazione e governo del territorio.
4. Di dare atto che l'elenco e la cartografia delle particelle gravate dal demanio civico entreranno in vigore il giorno della pubblicazione.

# COMUNE DI ROCCA SINIBALDA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto: APPROVAZIONE ELENCO E CARTOGRAFIA DELLE PARTICELLE GRAVATE DAL DEMANIO CIVICO**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

---

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE II

Ai sensi dell'artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Rocca Sinibalda, lì 27.10.2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Ing. Stefano Bertoni)



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

---

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE I

Ai sensi dell'artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Rocca Sinibalda, lì 27.10.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA

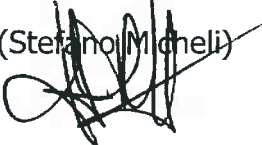
(Dott. Francesco GIRALDI)



**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE n. 37 del 27.10.2018**

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
(Stefano Micheli)



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Maria Laura Leoncini)



---

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data

31/10/18 per quindici giorni consecutivi. Reg. n. 652

Rocca Sinibalda, li 31/10/18



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Maria Laura Leoncini)



---

La presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Esecutiva trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Maria Laura Leoncini)



---

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia ad uso amministrativo.

Rocca Sinibalda, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Maria Laura Leoncini)